

Technická univerzita v Liberci
FAKULTA PEDAGOGICKÁ

Katedra: Katedra tělesné výchovy
Studijní program: Ekonomika a management
Kombinace: Sportovní management

**PROVOZ A FINANCOVÁNÍ VÍCEÚČELOVÉ
HALY V HUSINCI**
**RUN AND FINANCING OF MULTIFUNCTION
DRILL-HALL**

Bakalářská práce: 08-FP-KTV – 111 /224/

Autor:
Tereza Plavcová

Podpis:

Adresa:
Řež 98
25068 Řež

Vedoucí práce: PaedDr. Martinec Jindřich

Počet

stran	slov	obrázků	tabulek	pramenů	příloh
65	11 133	33	21	6	17

V Liberci dne: 30.4 .2008

Prohlášení

Byl(a) jsem seznámen(a) s tím, že na mou bakalářskou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb. o právu autorském, zejména § 60 – školní dílo.

Beru na vědomí, že Technická univerzita v Liberci (TUL) nezasahuje do mých autorských práv užitím mé bakalářské práce pro vnitřní potřebu TUL.

Užiji-li bakalářskou práci nebo poskytnu-li licenci k jejímu využití, jsem si vědom povinnosti informovat o této skutečnosti TUL; v tomto případě má TUL právo ode mne požadovat úhradu nákladů, které vynaložila na vytvoření díla, až do jejich skutečné výše.

Bakalářskou práci jsem vypracoval(a) samostatně s použitím uvedené literatury a na základě konzultací s vedoucím diplomové práce a konzultantem.

V Liberci dne: 30.04.2008

Tereza PLAVCOVÁ

.....

PROVOZ A FINANCOVÁNÍ VÍCEÚČELOVÉ HALY V HUSINCI

Tereza PLAVCOVÁ

BP - 2008

Vedoucí BP PaedDr. Martinec Jindřich.

Resumé

Práce informuje o stavbě víceúčelové haly v obci Husinec. Na začátku práce se snažíme uvést do problému poskytnutím všech dostupných informací o obci a hale. Dále zde uvádíme výsledky ankety o zájmu občanů a různých zájmových klubů o využívání haly. Končíme sestavením jednoduchého ročního rozpočtu.

RUN AND FINANCING OF MULTIFUNCTION DRILL-HALL

Summary

The Thesis inform about building multifunction drill-hall in village Husinec. At the beginning of the Thesis we try to introduce the problem to give all available informations about village and the drill.hall. And next we show in the results of public inquiry about interest of people and different interest groups in exploitation of drill-hall. And at the end there is basic annul calculation.

OBSAH

1. ÚVOD	5
2. OBEC HUSINEC	6
2.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	6
2. 2. STRUČNÁ HISTORIE	7
2. 3. DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE	10
2. 4. GEOGRAFICKÉ ÚDAJE	13
2. 5. PODNIKATELSKÉ PROSTŘEDÍ	14
2. 6. SPORT A KULTURA	15
3. HALA OBECNĚ.....	17
3. 1 DŮVOD STAVBY	17
3. 2. FINANCOVÁNÍ STAVBY	19
3. 3. UMÍSTĚNÍ.....	20
3. 4. TECHNICKÁ DATA.....	20
3. 5. MOŽNOSTI VYUŽITÍ	21
4. ZJIŠTĚNÍ ZÁJMU	23
4. 1. FORMA VÝZKUMU	23
4. 2. TVORBA ANKETY	24
4. 3. ANKETA	26
4. 4. ZPRACOVÁNÍ VÝSLEDKŮ.....	29
4. 5. SHRUTÍ VÝSLEDKŮ	40
5. PROVOZ HALY	42
5. 1. ZÁKLADNÍ ŠKOLA	42
5. 2. FOTBALOVÝ KLUB	43
5. 3. OBECNÍ ÚŘAD.....	43
5. 5. ZÁJMOVÉ SPOLKY A KLUBY	44
6. FINANCOVÁNÍ	45
6. 1. NÁKLADY NA PROVOZ	45
6. 2. PŘÍJMY Z PROVOZU	47
6. 3. STRUČNÝ ROZPOČET HALY	47
7. ZÁVĚR.....	50
9. PŘÍLOHY	53

1. ÚVOD

Obci Husinec, ve které celý svůj život bydlím, se minulý rok podařilo získat účelovou státní dotaci ve výši osmi milionů korun na výstavbu víceúčelové haly. Tato stavba by měla sloužit jak pro sportovní vyžití tak i jako kulturní centrum pro pořádání na příklad plesů, koncertů, vystoupení žáků místní mateřské a základní školy, atd. Vzhledem k tomu, že obec nikdy v minulosti podobnou stavbu neměla ani neprovozovala, tak nevím, o co by měli lidé zájem, jaké budou náklady na provoz, jakou udělat nabídku sportů, jaké tu pořádat kulturní akce nebo jak halu nabídnout k pronájmu místním podnikatelům a firmám, tak aby si na sebe alespoň částečně vydělávala a nemusela být dotována z obecního rozpočtu.

Nově zvolené zastupitelstvo v komunálních volbách v roce 2006 však na začátku letošního roku rozhodlo, že státní dotaci vrátí a halu stavět nebude, protože se obávalo, že by provoz haly mohl být pro obec finančně nezvládnutelný a že obec vůbec takovou budovu nepotřebuje.

Jako hlavní cíl své práce jsem si zvolila najít zdroje, ze kterých by měl být financován provoz haly. S tím souvisí utvoření nabídky sportovních a kulturních aktivit tak, aby oslovila co nejvíce místních obyvatel, protože hlavním zdrojem příjmů by měl být prodej vstupenek, permanentek atd. na tyto akce. Další zdroj příjmů by měl být pronájem haly pro soukromé akce, jak občanů tak místním i okolním firmám. Dalším úkolem by bylo vyčíslit výdaje na provoz haly, hlavně energetickou bilanci provozu haly. Výsledkem by měl být stručný roční rozpočet víceúčelové haly.

2. OBEC HUSINEC

2.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Obec Husinec leží ve Středočeském kraji, v okrese Praha – východ, na pravém břehu řeky Vltavy, deset kilometrů severně od hlavního města Prahy a deset kilometrů od Kralup nad Vltavou. Obec se dělí na dvě části, menší obec Husinec s 65 obydlenými domy a větší osadu Řež s 259 obydlenými domy. Celkový počet obyvatel k 1. 9. 2006 byl 911 trvale žijících obyvatel.

Infrastruktura obce zahrnuje mateřskou školu, základní školu, ordinaci praktického lékaře, ordinaci zubního lékaře, poštu, dvě prodejny smíšeného zboží, 3 restaurace, hostinec, fotbalové hřiště a hotel s dvěma tenisovými kurty.

Do obce vede jediná silnice, které zde končí u brány Ústavu jaderného ústavu, a proto je zde minimální provoz. Dopravní spojení obce s Prahou je zajišťováno autobusy a vlaky, které jsou součástí pražské integrované dopravy a zajíždí do obce téměř každou hodinu. Autobusy končí přibližně po dvaceti minutách u stanice metra C Kobylisy na Praze 8, odkud je to do centra Prahy 15 minut a vlaky končí přibližně po půl hodině na Masarykově nádraží, které je přímo v centru Prahy.

V současné době probíhá v obci rozsáhlá výstavba nových rodinných domů, bytů a nástaveb na panelové domy. Během dvou let by zde mělo vzniknout přes sto padesát nových bytových jednotek, které jsou už z větší části, dle internetových stránek prodejců, prodané, a tak počet obyvatel v obci vzroste do pěti let téměř o polovinu, podle předběžných odhadů až na 1500 obyvatel.

O kulturní a sportovní program se v obci stará několik organizací: základní škola, mateřská škola, Osvětová beseda při obecním úřadu, zahrádkáři, sbor místních dobrovolných hasičů, turistický oddíl mládeže a SK Husinec-Řež.

Základní škola a mateřská školka pořádá každoročně dětský karneval, vystoupení a koncerty svých žáků, vše v prostorách školy a školky, které bohužel nejsou svou kapacitou dostačující, a proto je zde limitován počet návštěvníků těchto akcí.

Osvětová beseda pořádá pro občany výlety na představení různých pražských divadel a společně s obcí Zdiby jednou ročně organizuje společný obecní ples v sokolovně ve Zdibech. Zahradkáři pořádají tematické a poznávací zájezdy po celé České republice. Sbor místních dobrovolných hasičů organizuje každoroční pálení čarodějnic, které je v posledních letech díky zajímavému programu navštěvováno i lidmi z několika okolních obcí, a 1. června Den dětí, na kterém předvádí svou techniku a organizuje pro děti i dospělé různé soutěže o zajímavé ceny.

Nejaktivnější organizací je turistický oddíl mládeže, který sdružuje okolo 70 dětí i dospělých a pravidelně pro ně pořádá různé pěší i cyklistické výlety, víkendové pobyty na vlastní chatě v Krušných horách a jednou do roka letní cykloturistický tábor. Turistický oddíl také jednou za rok organizuje dva cyklistické závody, Závod do vrchu Řežská rokle a Cross Country, který získal oblibu v širokém okolí a poslední ročník měl rekordní účast.

SK Husinec-Řež znamená místní fotbalový klub, který v současné době sdružuje okolo 150 místních fotbalových nadšenců, kteří se dělí do tří týmů, muži, dorost a žáci.

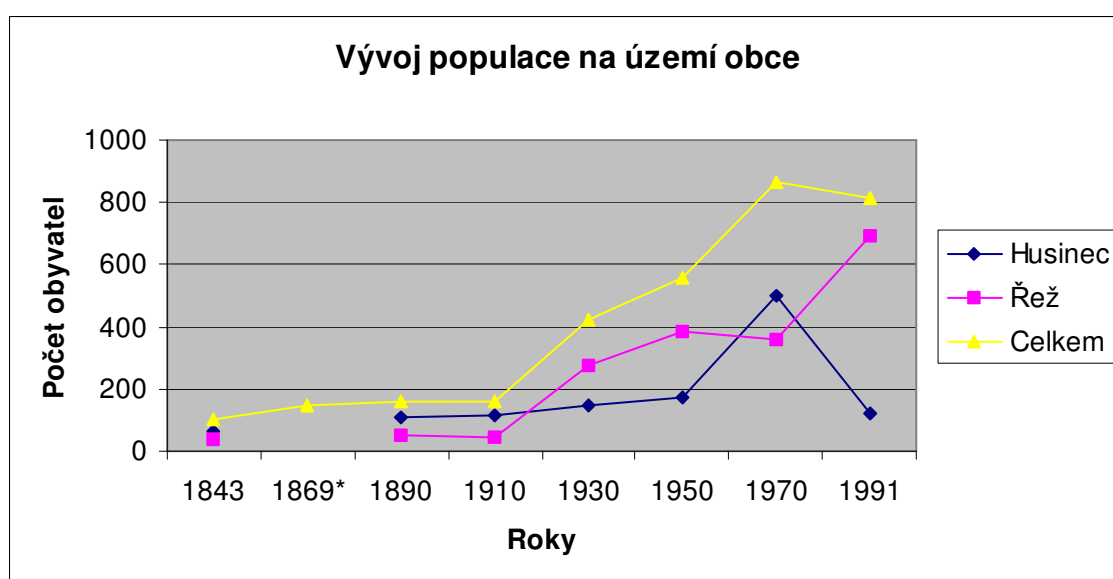
2. 2. STRUČNÁ HISTORIE

Dle internetových stránek obce <http://www.husinec-rez.cz/rez/HISTORIE/> se první písemná zmínka o obci Husinec nachází v listinném falsu datovaném zhruba do roku 1227, jímž český král Přemysl Otakar I. Přenechal ženskému klášteru u sv. Jiří v Praze jurisdikci nad jeho poddanými. Název je doložen ve formě Guscinec. Tento název se okolo roku 1403 mění na Hussinec. První zmínky o osadě Řež se vyskytují v listině krále Vratislava I. z roku 1088, již tuto obec daroval Vyšehradské kapitule. Od 13. století je Řež vždy uváděna vedle Husince a od té doby mají obě místa společný vývoj a majitele. V tzv. Tereziánském katastru, daňovém soupisu z 18. století, jsou v Husinci uvedeny čtyři poddanské usedlosti a v Řeži pouze dvě poddanské usedlosti. V té samé době bylo evidováno v obvodu kostela sv. Klimenta „na Hradci“ 30 lidí z Husince a 25 lidí z Řeže.

Vývoj populace na území obce

	1843	1869*	1890	1910	1930	1950	1970	1991
Husinec	62		107	116	145	174	502	120
Řež	41		52	47	276	386	361	694
Celkem	103	148	159	163	421	560	863	814

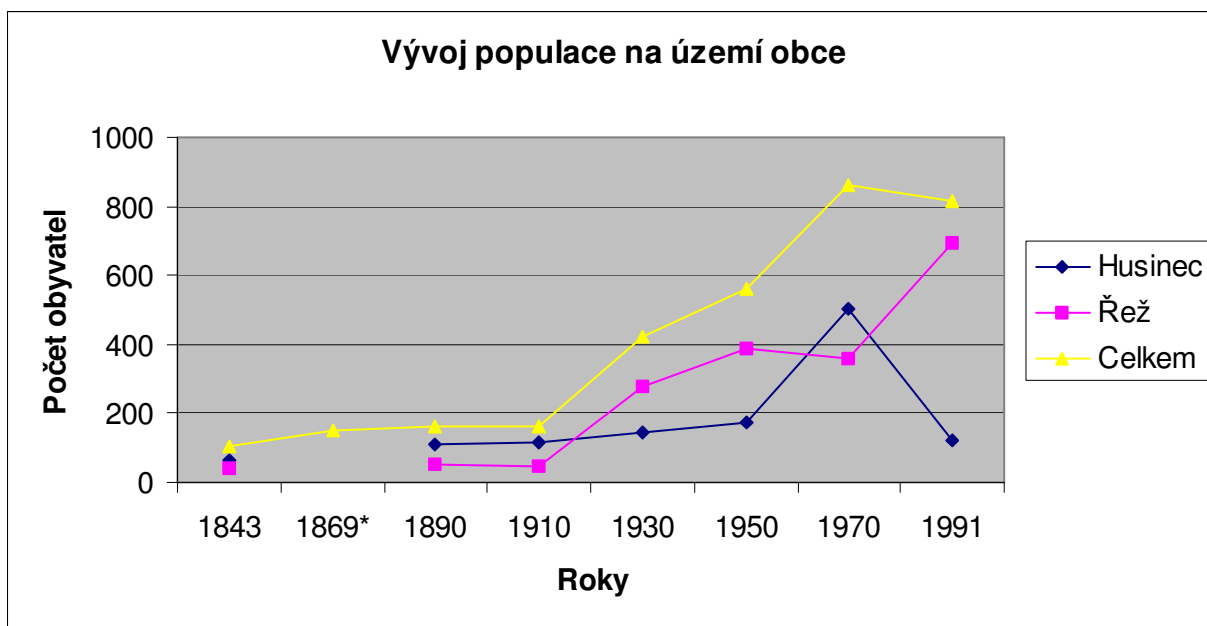
* Při sčítání nebyly rozlišeny části Husinec a Řež



Vývoj počtu domů na území obce

	1843	1869*	1890	1910	1930	1950	1970	1991
Husinec	11		14	20	28	55	84	41
Řež	6		7	6	56	150	92	76
Celkem	17	19	21	26	84	205	176	217

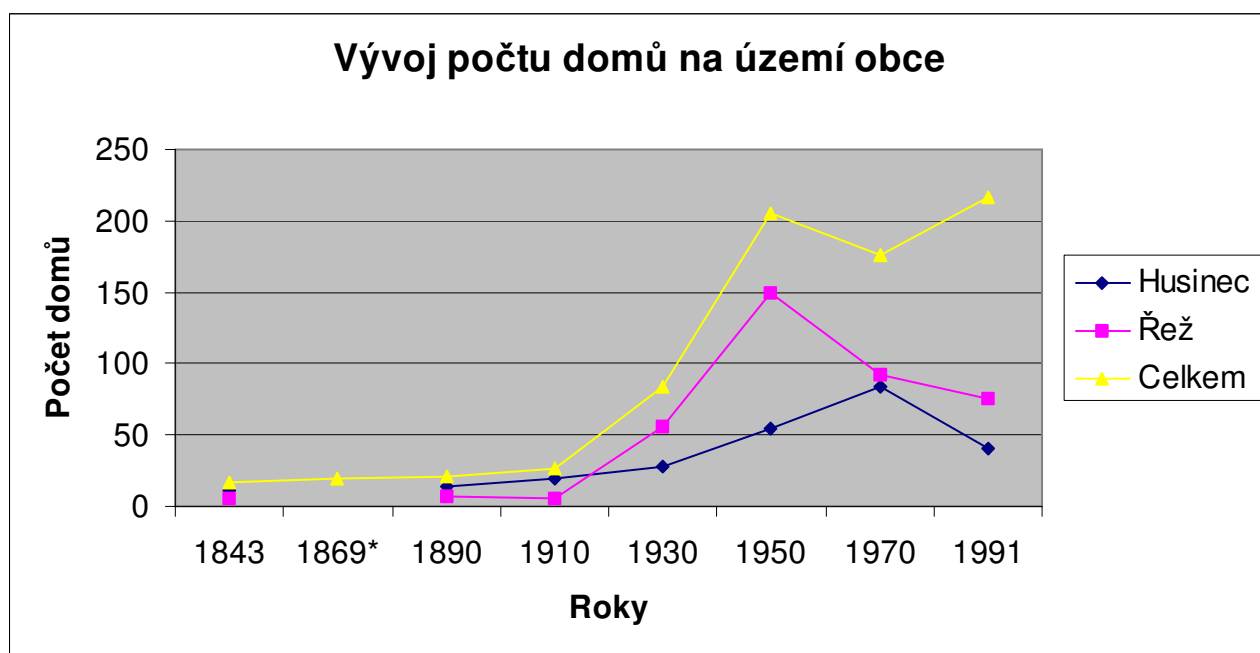
* Při sčítání nebyly rozlišeny části Husinec a Řež



Vývoj počtu domů na území obce

	1843	1869*	1890	1910	1930	1950	1970	1991
Husinec	11		14	20	28	55	84	41
Řež	6		7	6	56	150	92	76
Celkem	17	19	21	26	84	205	176	217

* Při sčítání nebyly rozlišeny části Husinec a Řež



Dalšími historickými mezníky pro obec byly roky 1936, kdy v obci byla postavena základní škola, která funguje dodnes, a rok 1955, kdy byl v obci uveden do provozu Ústav jaderného výzkumu, což vedlo k rozsáhlé výstavbě v obci a několikanásobnému zvýšení počtu obyvatel.

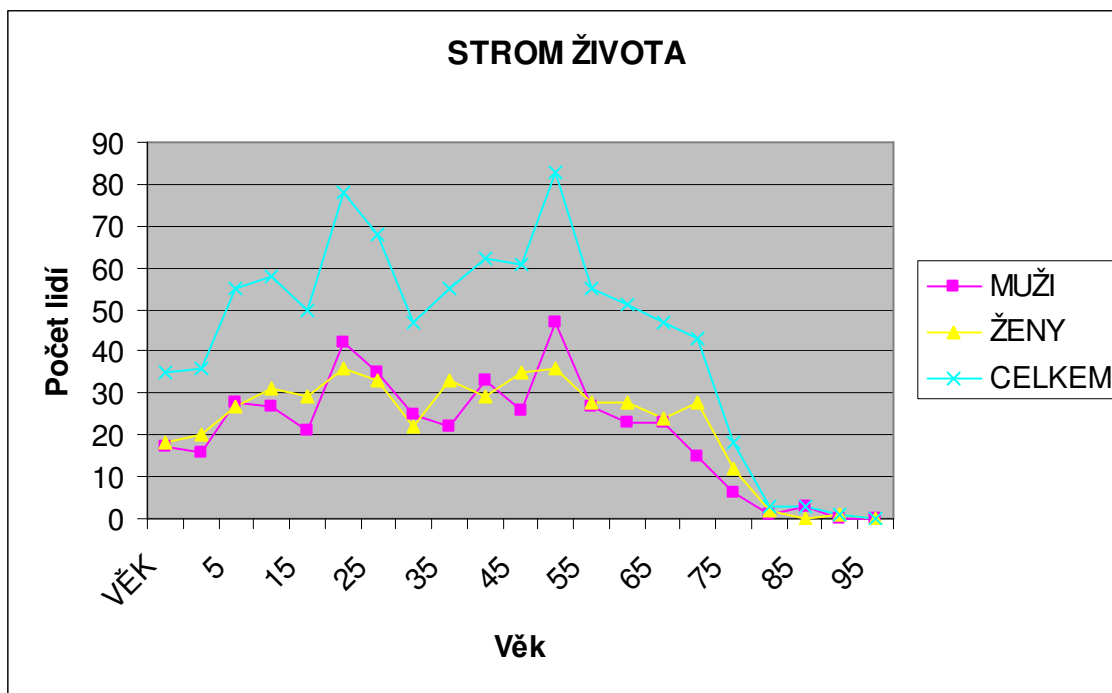
2. 3. DEMOGRAFICKÉ ÚDAJE

Obec Husinec má dle posledních údajů obecního úřadu Husinec z 5. října roku 2006 celkem 906 stálých obyvatel, průměrný věk obyvatel je 42,1 let. Počet žen v obci je 472 a jejich průměrný věk je 41 let, počet mužů je 437 a jejich průměrný věk je 41,6 let. Děti předškolního věku 0 – 6 let je zde 35, dětí školního 6- 15 let věku je 91, lidí ve věku 15 – 25 let žije v obci 108, lidí produktivního věku 509 a lidí důchodového věku 166. V následujících letech se díky rozsáhlé výstavbě očekává nárůst obyvatel téměř na dvojnásobek.

Podle údajů RNDr. Štěpánek, V., RNDr. Klímová a kolektiv, *Tématický atlas středočeského kraje*, kartografie Praha a.s., 2. vydání, 2007, 12 s., ISBN 978-80—7011-869-6 je v oblasti, ve které obec leží nezaměstnanost pod 4 %, podle dat obecního úřadu Husinec, nežije v obci nikdo, kdo by byl hlášen na úřadu práce, to znamená, že v obci vůbec není nezaměstnanost.

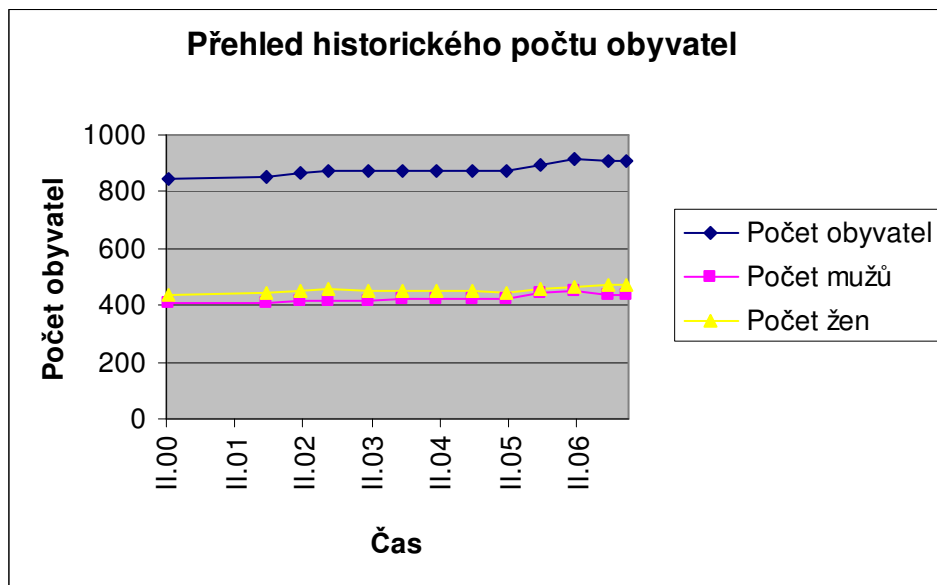
STROM ŽIVOTA

VĚK	MUŽI	ŽENY	CELKEM
0	17	18	35
5	16	20	36
10	28	27	55
15	27	31	58
20	21	29	50
25	42	36	78
30	35	33	68
35	25	22	47
40	22	33	55
45	33	29	62
50	26	35	61
55	47	36	83
60	27	28	55
65	23	28	51
70	23	24	47
75	15	28	43
80	6	12	18
85	1	2	3
90	3	0	3
95	0	1	1
100	0	0	0



PŘEHLED HISTORICKÉHO POČTU OBYVATEL

Datum	Počet obyvatel	Počet mužů	Počet žen
16.2.2000	845	411	434
22.7.2001	854	410	444
9.1.2002	867	416	451
2.6.2002	876	418	458
1.1.2003	871	417	454
1.7.2003	870	421	449
4.1.2004	872	421	451
6.7.2004	876	426	450
2.1.2005	870	426	444
11.7.2005	897	442	455
2.1.2006	915	449	466
2.7.2006	908	437	471
5.10.2006	909	437	472



2. 4. GEOGRAFICKÉ ÚDAJE

Obec Husinec leží ve Středočeském kraji, v okrese Praha – východ na pravém břehu řeky Vltavy. Obec leží na „poloostrově“, který Vltava svým zákrutem vytváří, a tím je svým způsobem izolovaná. Na levém břehu řeky je železniční trať Praha – Ústí nad Labem a vysoké skály, které jsou dost často využívány k lezení. Do obce také vede jediná silnice, která v obci končí u brány Ústavu jaderného výzkumu, a proto je v obci minimální silniční provoz. Přes obec podél řeky také vede cyklistická stezka Praha – Drážďany, které je v letních měsících plná cyklistů. Nejbližšími městy jsou hlavní město Praha, Kralupy nad Vltavou, Roztoky u Prahy a Klecany.

Klecany jsou vzdáleny necelých šest kilometrů. Do klecanské základní školy přecházela v minulosti většina řežských a husineckých dětí do páté třídy základní školy. Zde také výborně funguje Základní umělecká škola Klecany, kterou velká část dětí z Husince a Řeže navštěvuje už od útlého dětství. Někteří učitelé jsou na výuku ochotni dojíždět do základní školy do Řeže. V Klecanech také působí TJ Sokol, který v prostorách tělocvičny tamní základní školy pořádá cvičení pro veřejnost, na které z Husince a Řeže pravidelně dojíždí skupinka asi 10 žen.

Roztoky u Prahy leží na levém břehu řeky Vltavy asi osm kilometrů vzdušnou čarou od Husince. Mezi Roztokami a Husincem funguje minimální spolupráce, vzhledem k tomu, že každá obec leží v jiném okrese a vzhledem k tomu, že dostat se z jedné obce do druhé autem je složitá a dlouhá cesta, protože nejbližší silniční most je buď v Kralupech nad Vltavou nebo v Praze.

Kralupy nad Vltavou jsou od Husince vzdáleny deset kilometrů dále po proudu řeky Vltavy. Na kralupské základní školy v současné době přestupuje do páté třídy většina dětí z Husince, protože se potom v páté třídě pokoušejí složit přijímací zkoušky na zdejší osmileté gymnázium Antonína Dvořáka. V Kralupech je také mnohem větší nabídka zájmových kroužků pro děti, které zde fungují třeba na Základní umělecké škole nebo při Domu dětí a mládeže.

Praha je od Husince vzdálena pouhých deset kilometrů. Do Prahy dojíždí do zaměstnání většina obyvatel obce, kteří nepracují přímo v obci, a sídlí zde všechny zastupitelské krajské úřady. Do pražských základních škol přestupuje jen minimální část řežských dětí a to hlavně do specializovaných škol, třeba na jazykové nebo sportovní školy.

2. 5. PODNIKATELSKÉ PROSTŘEDÍ

V obci sídlí několik velkých firem z nichž nejvýznamnější je Ústav jaderného výzkumu, ve kterém je zaměstnáno přes šest set lidí a v jehož areálu sídlí i několik dalších velkých firem. Celkem je v obci zaměstnáno přes 1.100 lidí, což je přibližně o 200 lidí více než v obci trvale žije. Díky Ústavu jaderného výzkumu je obec zařazena do programu „Jaderné vesničky“ , který je financován Duhovou energií a ze kterého dostává každoroční finanční příspěvek a různé dotace. V současné době je v obci budován projekt Evropského vědeckého centra a podnikatelského inkubátoru financovaný z fondů Evropské unie a programů ministerstva průmyslu a obchodu České republiky, celková hodnota investice bude téměř 100 miliónů korun.

Další významnou firmou je česko – anglická firma Optaglio s.r.o. sídlící v areálu Ústavu jaderného výzkumu, která vyrábí bezpečnostní hologramy, s jejich produkty se můžeme setkat

na našich i zahraničních občanských průkazech, cestovních pasech nebo třeba na předních sklech našich automobilů.

Truhlářství Král je další významná firma sídlící v obci, která vyrábí dřevěný nábytek pro různé hotely a firmy. Obě tyto firmy jsou pravidelnými sponzory všech kulturních i sportovních akcí konaných v Husinci.

Necelých deset kilometrů od obce je několik centrálních skladů velkých mezinárodních firem, na příklad Ahold, který po celé České republice provozuje supermarkety Albert a hypermarkety Hypernova, nebo Wrangler – H.I.S. – Lee a vzniká jich zde spousta dalších díky výborné poloze hned u dálnice D8 na Teplice a blízkosti Prahy.

Další významnou firmou sídlící v bezprostřední blízkosti obce je Kamenolom Klecany. Tato společnost je také pravidelným sponzorem různých akcí a spolků v obci, ale její největší význam pro sport v obci je ten, že každý rok povoluje průjezd svým areálem, který je jinak veřejnosti nepřístupný, při cyklistickém závodě CROSS COUNTRY.

2. 6. SPORT A KULTURA

Jak už bylo zmíněno v předchozím odstavci, tak v obci funguje několik zájmových spolků, které se o kulturní a sportovní program v obci starají. Nejvíce členů má SK Husinec-Řež, což je místní fotbalový klub. Tento fotbalový klub má tři týmy: muži, dorost a žáci. Muži hrají III. třídu okresní soutěže, do které postoupili v roce 2005, a v současnosti se pohybují přibližně uprostřed tabulky. Dorost hraje okresní přebor a žáci okresní soutěž, oba tyto týmy se také pohybují přibližně ve středu tabulky.

Druhý nejvýznamnější spolek podílející se na sportovním dění v obci je TOM ŘEŽ, který zde každoročně organizuje dva cyklistické závody pro širokou veřejnost. První z nich je závod do vrchu Řežská rokle. První ročník se uskutečnil už v roce 1997 a každý rok se ho účastnilo okolo 50 závodníků. Závod je dlouhý jenom 400 metrů, ale převýšení mezi startem a cílem je přes 80 metrů. Tento závod je oblíbený hlavně mezi místními obyvateli. Dalším mnohem významnějším závodem je CROSS COUNTRY, který se v obci jel poprvé před pěti lety. Tento závod získal oblibu v širokém okolí, protože jeho deseti kilometrový okruh vede

nádherným údolím řeky Vltavy a nejtěžší část závodu je průjezd kamenolomem Klecany, který jinak během celého roku pro veřejnost úplně uzavřený. Ročník 2007 měl rekordní účast i rozpočet. Do příštího roku se počítá s ještě větší účastí, zavedením elektronické časomíry a dalšími vylepšeními. Zajímavosti o závodu CROSS COUNTRY:

- „v roce 2007 odstartovalo 171 závodníků, což je o 100% více než v předchozím ročníku
- bylo vylepeno 250 plakátů
- závodní okruh měří 10,1 km
- dětský okruh měří 6,5 km
- celkem závodníci najeli 3001,3 km
- reklama byla umístěna na www.cykloserver.cz a na radiu Rock Zone
- „Řežáků a Husinečáků“ startovalo 43, což je 25%
- v dětských a mládežnických kategoriích startovalo celkem 46 závodníků
- náklady na uspořádání závodu byly cca 100 000,- Kč
- našlo se 25 místních i přespolních velkorysých sponzorů
- se zabezpečením trati pomáhalo 8 členů místních hasičů a 26 dobrovolníků
- závod dokumentovalo 5 akreditovaných fotografů, kteří pořídili 1207 snímků o celkové kapacitě 1,64 GB
- bylo použito 2,5 km označovací červenobílé pásky a 8 kg Balakrylu a 3 ks štětce
- novinka letošního ročníku: tričko s výšivkou pro závodníky i organizátory a profesionální ozvučení v prostoru startu a cíle
- plány na příští ročník: elektronická časomíra
- věcné ceny pro dětské kategorie byly celkem za 6400,- Kč, finanční odměny pro dospělé činily celkem 23000,-, věcné ceny v tombole byly za 22000,- Kč
- děti z Husince a Řeže měly startovné zdarma, dospělí platili polovic, bude to tak i v příštích ročnících
- z vybraného startovného byly 4000,- věnovány místní škole“ Pínová, I., *Cross Country, NAŠE VESNICE*, září 2007, Husinec, vydává Obecní úřad Husinec Řež, registrováno u OKÚ Praha východ č. MK ČR E 12688

3. HALA OBECNĚ

3. 1 DŮVOD STAVBY

Obecní zastupitelstvo se v roce 2004 rozhodlo pro stavbu víceúčelové sportovní haly, protože obec nemá žádnou podobnou stavbu a chybí zde prostory pro setkávání obyvatel za kulturní, sportovním i jiným účelem.

V současné době se veškeré kulturní akce konají v prostorách základní školy, která má dvě učebny o kapacitě cca 50 lidí, jídelnou o přibližně stejné kapacitě a malou tělocvičnou o rozměrech 5 x 5 metrů. Průměrná návštěvnost akcí, karnevalů nebo koncertů a vystoupení dětí, konaných v této budově je přes 200 lidí.

Další budovou v obci s nedostačující kapacitou je budova obecního úřadu, kde se konají zasedání obecního zastupitelstva. Obecní úřad byl v roce 2005 z prostředků státní dotace zrekonstruován a rozšířen, ale přesto maximální kapacita zasedací místnosti je pouze 50 lidí. Při řešení zásadních a důležitých věcí v obci, kdy se očekává větší účast lidí, se na veřejná zasedání obecního zastupitelstva musí pronajímat konferenční sál Ústavu jaderného výzkumu, za což musí obec platit.

V současné době se za účelem sportu setkávají místní fotbalisté, každý tým 1 – 2 x týdně na fotbalovém hřišti, skupinka asi 5 žen v zasedací místnosti obecního úřadu k cvičení pilates, ke kterému patří vystěhování a zase nastěhování veškerých stolů a židlí z místnosti, a skupinka žen, které pravidelně dvakrát týdně dojíždějí na cvičení aerobiku do tělocvičny základní školy v Klecanech.

Dle učebnice Dědková, J., Honzáková, I., *Základy marketingu*, 3. vydání, Technická univerzita v Liberci, říjen 2006, 31s, ISBN 80-7372-130-9, ve SWOT analýze marketéři stručně sumarizují příležitosti (Opportunities) a hrozby (Threats) získané z externí analýzy a silné stránky (Strengths) a slabé stránky (Weaknesses), které vycházejí z informací získaných v interní analýze. Základní myšlenkou je: najít možné způsoby zlepšení výsledků
.....“

PŘÍLEŽITOSTI OPPORTUNITIES	HROZBY THREATS	SILNÉ STRÁNKY STRENGTHS	SLABÉ STRÁNKY WEAKNESSES
<ul style="list-style-type: none"> • JEDINÁ HALA V OKOLÍ • VELKÝ ZÁJEM OBYVATEL • ŠIROKÉ MOŽNOSTI VYUŽITÍ • VELKÉ MNOŽSTVÍ FIREM – MOŽNOST ZÍSKÁNÍ SPONZORSKÝCH DARŮ • VYUŽITÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLOU, ZÁJMOVÝMI SPOLKY A KLUBY • SPOLUPRÁCE SE ZÁKLADNÍ UMĚLECKOU ŠKOLOU V KLECANECH 	<ul style="list-style-type: none"> • NEDOSTATEK KVALITNÍCH INSTRUKTORŮ, TEDY MALÁ NABÍDKA AKTIVIT • MOŽNÝ NEZÁJEM OBYVATEL 	<ul style="list-style-type: none"> • RELATIVNĚ NÍZKÉ NÁKLADY NA PROVOZ • ŠIROKÉ MOŽNOSTI VYUŽITÍ • ŠIROKÁ NABÍDKA PRO MOŽNÉ SPONZORY 	<ul style="list-style-type: none"> • DOTACE HALY Z OBECNÍHO ROZPOČTU • PRAVDĚPODOBNĚ MENŠÍ VYTÍŽENOST V LETNÍM OBDOBÍ

3. 2. FINANCOVÁNÍ STAVBY

V roce 2005 požádalo vedení obce Husinec o účelovou státní dotaci na stavbu víceúčelové haly ve výši osmi milionů korun. Tato dotace jim na základě vypracovaného projektu byla ještě ten rok přidělena zákonem o státním rozpočtu na rok 2006.

Celkové náklady na stavbu haly byly vypočítány na čtrnáct milionů korun, z toho osm milionů měla obec přiděleno ze státního rozpočtu a dalších šest milionů měla obec přislíbeno jako sponzorský dar od třech místních firem. Největší část přislíbila Duhová energie, která je součástí společnosti ČEZ a.s., která v obci vlastní Ústav jaderného výzkumu. Další část přislíbil věnovat sám Ústav jaderného výzkumu, který o halu projevil velký zájem o to, aby halu mohli využívat jeho zaměstnanci i sám ústav k pořádání různých akcí. Poslední sponzorský dar na stavbu haly přislíbila stavební společnost Červená skála, která v obci staví nejvíce nových domů a bytů, jejichž prodeji by umístění víceúčelové haly pomohlo.

Ústav jaderného výzkumu a společnost Červená skála byli ochotni věnovat obci několik milionů korun na stavbu víceúčelové haly, protože by i pro ně by byla velkým přínosem. Ústav jaderného výzkumu se v současné době snaží získat do svých řad mladé lidi, protože většina zaměstnanců tohoto podniku pomalu ale jistě dosahuje důchodového věku. Za tímto účelem také v obci nakoupila několik nových bytů v nástavbách na panelových domech, které chce svým novým zaměstnancům nabídnout. Dalším velkým benefitem pro nové mladé i stávající zaměstnance by jistě byla i možnost bezplatného využívání víceúčelové haly v obci. Sám Ústav jaderného výzkumu měl zájem o pronájem haly za účelem pořádání sportovních turnajů nebo kulturních akcí pro zaměstnance, účastníky pořádaných seminářů a školení nebo obchodní přátele. Pro společnost Červená skála by nová hala znamenala vylepšení infrastruktury obce, čímž by se zvýšila prodejnost i cena nově postavených domů.

Obec Husinec byla připravena investovat jeden milion korun na nákup sportovního vybavení haly, posilovací stroje do posilovny, kola na spinning, mantinely na florbal a různé míče, které nebylo zahrnuto v ceně projektu.

3. 3. UMÍSTĚNÍ

Dle projektu Ing. Krajtr, K., *Novostavba tělocvičny*, květen 2006, Kladno, str. 4 „stavba je umístěna v obci Husinec-Řež na pozemku katastrální číslo 363/28. Pozemek určený pro výstavbu je nevyužívaná plocha obsahující stávající vegetaci (tráva a několik stromů), která bude v rámci stavby upravena dle potřeb stavby. ... Pozemek sousedí ze severovýchodní a jihovýchodní strany s pozemky se stávající zástavbou rodinných domů a zahradních chat, ze strany jihozápadní s veřejnou plochou pro osobní automobily a ze strany severozápadní se slepou komunikací. “

Hala by měla být umístěna v dolní části obce, v těsné blízkosti fotbalového hřiště, hotelu Vltava se dvěma tenisovými kurty, restaurace a starší požární nádrže, která v létě slouží jako veřejné koupaliště a jejíž rekonstrukce byla plánovaná na příští roky. Tím by byla veškerá sportoviště v obci pohromadě a v budoucnu by mohla fungovat jako jednotné sportovní centrum – hala, fotbalové hřiště, tenisové kurty a venkovní bazén. V těchto místech také bývá start závodu CROSS COUNTRY, který díky stále rostoucímu počtu závodníků potřebuje lepší technické zázemí, které by hala dokonale poskytla.

3. 4. TECHNICKÁ DATA

Dle projektu Ing. Krajtr, K., *Novostavba tělocvičny*, květen 2006, Kladno by zastavěná plocha měla být 582,1m², z toho 400,8m² tělocvična a 181,3m² zázemí. Základní půdorysné rozměry by byly 24,5 x 25,06m, výška hřebene nad terénem 11,01m, světlá výška tělocvičny 7,0m, zázemí 2,7m a galerie 2, 67m. Střecha objektu by měla být sedlová se sklonem 22⁰.

Dle projektu Ing. Krajtr, K., *Novostavba tělocvičny*, květen 2006, Kladno, Technická zpráva, str. 8 „Typ nášlapné vrstvy je navržen v závislosti na využití jednotlivých prostor objektu. ... V mokřích provozech (hygienická zařízení) bude použita dlažba s protiskluzovou úpravou a ve skladbě bude použita hydroizolační vrstva....Podlahová konstrukce tělocvičny je navržena dle skladby P1 jako systémová s krytinou z pásů PVC,

provedená příslušnou technologií. V rámci podlahové krytiny tělocvičny budou taktéž provedena veškerá značení požadovaných hřišť a prostorů (košíková, odbíjená, atd.)“

Dle projektu Ing. Krajtr, K., *Novostavba tělocvičny*, květen 2006, Kladno by tělocvična měla být vybavena následujícími prvky – žebřinami, 2 koše na basketbal včetně závěsné ocelové konstrukce, volejbalová síť včetně vyjímatelných kúlů a podlahových pouzder pro jejich osazení, 2 přenosné házenkářské branky. Další vybavení bude přikoupeno dle potřeb a případného zájmu občanů o různé sportovní aktivity.

3. 5. MOŽNOSTI VYUŽITÍ

Dle projektu Ing. Krajtr, K., *Novostavba tělocvičny*, květen 2006, Kladno, Technická část, str. 3 „tělocvična bude využívána pro sportovní využití občanů obce Husinec – Řež. Hlavní prostor stavby – tělocvična je svým návrhem vhodná pro tyto sportovní činnosti:

- odbíjená
- malá kopaná
- košíková
- Badminton
- florbal
- gymnastika
- jiná tělesná cvičení.“

Sport by měl být hlavním programem v hale a hodinový pronájem na sport by měl být co nejmenší a pokud možno dotován z ostatních aktivit provozovaných v hale.

Další možnosti vyžití by měla hala nabízet pro kulturní vyžití. Součástí projektu je rozkládací pódium, které se tu v případě potřeby dá postavit. To znamená, že by se zde mohly pořádat koncerty, různá vystoupení, plesy a jiné taneční akce. Tyto akce budou pravděpodobně organizačně finančně náročnější, ale vzhledem k větší kapacitě by měly přinést větší hodinový pronájem.

Další možnost využití haly je její pronájem k soukromým akcím. Tato nabídka by byla jak různým firmám pro pořádání turnajů, sportovním klubů nebo pro jednotlivé občany na

soukromé oslavy i jiné akce. Tyto pronájmy by měli být hlavním zdrojem příjmů a pokud to bude možné měl by z těchto příjmů být dotován hodinový pronájem na sportovní aktivity konané v obci a navštěvované místními občany.

Hala by dále mohla využívat základní škola k výuce tělesné výchovy, protože v současné době je v budově základní školy pouze velmi malá tělocvična a počet aktivit v ní je velmi omezen. Zde by také škola mohla pořádat koncerty a různá vystoupení svých žáků, které je navštěvováno hlavně rodiči a prarodiči dětí. Toto používání by samozřejmě nebylo zpoplatněno.

Dále by halu využíval místní fotbalový klub k zimním tréninkům a k pořádání různých turnajů ve futsalu. Podmínky pronájmu fotbalovému klubu by mohly být podobné jako u pronájmu fotbalového hřiště. Halu by mohli používat zdarma, ale zajistili by její provoz a správu a z pořádání různých turnajů a jiných akcí by obci platili polovinu ze zisku.

4. ZJIŠTĚNÍ ZÁJMU

4. 1. FORMA VÝZKUMU

Ke zjištění zájmu občanů v Husinci budu potřebovat dva typy dat – sekundární data a primární data.

- „Sekundární data jsou taková, která neslouží přímo pro cíl vyšetřování, ale byla už nasbírána k jiným účelům. Jsou rozdělena na vnitřní – získané od pracovníků nebo ze záznamů a písemností vlastního podniku: účetní sestavy, přehledy, marketingové databanky, vnější – zahrnují všechny informace čerpané ze zdrojů mimo vlastní podnik sčítání lidu, statistické rozbory a přehledy, periodika, časopisy, patenty, výzkumné zprávy, sborníky z konferencí, publikované zprávy, výsledky jiných průzkumů, knihovny, zprávy obchodních komor, vlastní zprávy. Sekundární informace jsou výchozím bodem výzkumných prací a nezanedbatelnou výhodou jsou nízké náklady a rychlost jejich získávání, proto je vždy výhodné začít marketingový průzkum sběrem a analýzou dostupných sekundárních dat.“
Základy marketingu, Dědková, J., Honzáková, I., Technická univerzita v Liberci, Liberec, říjen 2006, ISBN 80-7372-130-9, str. 70-71
- Primární data slouží pro získání podrobnějších a přesnějších dat. Pro jejich získávání se oslovují různou formou zákazníci, obchodníci i veřejnost.

Sekundární data pro můj výzkum mi poskytl obecní úřad Husinec. Tato data se týkají demografických údajů obce, celkového počtu obyvatel, počtu obyvatel v jednotlivých věkových skupinách, počtu mužů a žen, průměrného věku nebo třeba údajů o počtu nezaměstnaných v naší obci.

Pro sběr primárních dat lze dle Základy marketingu, Dědková, J., Honzáková, I., Technická univerzita v Liberci, Liberec, říjen 2006, ISBN 80-7372-130-9 použít několik metod:

- přímý průzkum – sběr dat pomocí individuálních nebo skupinových rozhovorů, oslovování pomocí poštovních dotazníků, anket nebo telefonních rozhovorů
- pozorování – je možné provádět osobně nebo mechanicky, to znamená pomocí skrytých kamer

- pomocí experimentu – jedná se o testování výrobku, výrobek můžou testovat vlastní zaměstnanci nebo zákazníci v prodejnách formou různých ochutnávek a zkoušení na vlastní kůži

Z těchto tří možných způsobů přichází pro sběr mě potřebných primárních údajů pouze přímý výzkum, oslovení lidí pomocí dotazníků – ankety.

4. 2. TVORBA ANKETY

Pro získání informací k mé bakalářské práci jsem se rozhodla vytvořit dotazník – anketu. „Otázky by měly být jasné, nesmí být příliš osobní, nesmí vyvolávat odpor respondenta.“
Dědková, J., Honzáková, I., *Základy marketingu*, 3. vydání, Technická univerzita v Liberci, říjen 2006, str. 72, ISBN 80-7372-130-9 .

Dále můžu v dotazníku použít tři typy otázek:

- s otevřeným koncem – lidé dopisují odpovědi, na příklad: Jaký sport děláte?, nevýhodou je složité zpracování díky velké různorodosti odpovědí
- dichotomií – lidé zaškrťávají pouze odpověď ANO – NE, na příklad: Chodíte do posilovny?, výhodou je lehké zpracování odpovědí, ale ne vždy se na každou otázku dá zcela jednoznačně odpovědět pouze ano - ne
- výběrové – lidé zaškrťávají jednu nebo více z nabízených možností, na příklad: Hala je navržena pro několik různých sportů, který by vás zajímal? Můžete zaškrtnout více možností., výhodou je lehké zpracování odpovědí, ale u každé otázky musí být dostatečná škála odpovědí

Dotazník dále musí splňovat dvě základní charakteristiky – spolehlivost a platnost – pravdivost. Spolehlivost souvisí s výběrem respondentů, pokud jsou respondenti vybráni správně mělo by opakování průzkumu přinést přibližně stejné výsledky. To znamená, že by vzorek respondentů měl zastupovat tu část populace, které bude určen náš produkt. Platnost – pravdivost je ovlivněna sestavením dotazníku, tím jestli jsou lidé na otázky ochotni odpovídat po pravdě nebo jestli rozumějí otázkám, a proto je nejdříve dobré dotazník otestovat na malém vzorku, aby se ověřilo, že lidé otázky chápou a jsou na ně ochotni odpovídat.

Pro výběr respondentů je možné využít několik způsobů:

- náhodný výběr – využívá se pokud se problém týká celé nebo většiny populace, každý má stejnou pravděpodobnost být vybrán
- vrstvený výběr – populace se dělí do skupin podle věku, pohlaví, dosaženého vzdělání nebo rasy
- plošný výběr – celé území je rozděleno do typických částí jako velká města, předměstí, venkov atd. a respondenti se vybírají tak, aby byly zastoupeny všechny oblasti
- kontingentní (souvislý) výběr – výběr respondentů je ponechán odborníkovi, který vybírá respondenty dle určitých znaků

Kapitola zpracována podle Dědková, J., Honzáková, I., *Základy marketingu*, 3. vydání, Technická univerzita v Liberci, říjen 2006, ISBN 80-7372-130-9

V mém dotazníku jsem použila většinu výběrových otázek, protože jejich zpracování je nejjednodušší a možný počet odpovědí je omezený, a proto je možné všechny předem vypsát. Co se týče výběru respondentů byl použit náhodný výběr mezi obyvateli obce Husinec, protože stavba a provoz haly se týká všech.

4. 3. ANKETA

Vážený spoluobčané,

žádám Vás o vyplnění tohoto dotazníku, který je součástí mé bakalářské práce a který by zároveň mohl dopomoci k vytvoření nabídky a programu ve víceúčelové tělocvičně v naší obci dle vašich přání a požadavků.

Děkuji

Tereza Plavcová

1) POHLAVÍ

- ☐ MUŽ
- ☐ ŽENA

2) VĚK

- ☐ 0 – 15 LET
- ☐ 15 – 25 LET
- ☐ 25 – 35 LET
- ☐ 35 – 45 LET
- ☐ 45 – 65 LET
- ☐ 65 LET A VÍCE

3) DOSAŽENÉ VZDĚLÁNÍ

- ☐ ZÁKLADNÍ
- ☐ STŘEDNÍ BEZ MATURITY
- ☐ STŘEDNÍ S MATURITOU
- ☐ VYSOKOŠKOLSKÉ

4) BYDLÍTE

- ☐ V OBCI
- ☐ MIMO OBEC

5) PRACUJETE

- ☐ V OBCI
- ☐ MIMO OBEC
- ☐ NEZAMĚSTNANÝ
- ☐ V DŮCHODU
- ☐ STUDENT

6) O STAVBĚ HALE VÍTE

- ☐ ANO, VÍM
- ☐ VÍM JEN NĚCO MÁLO
- ☐ NEVÍM

7) SPORTUJETE

- ☐ ANO, PRAVIDELNĚ
- ☐ JEN OBČAS
- ☐ VŮBEC

8) JAKÉ SPORTY DĚLÁTE?

9) CHODÍTE PRAVIDELNĚ DO NĚJAKÉ CVIČENÍ, FITNESSCENTRA NEBO POSILOVNY?

- ☐ ANO, MÁM PERMANENTKU
- ☐ ANO, ALE JEN OBČAS, KUPUJI SI JEDNOTLIVÉ

LEKCE

- ☐ NE, VŮBEC

10) KOLIK PŘIBLIŽNĚ INVESTUJETE MĚSÍČNĚ DO SPORTU?

- ☐ 0 – 200,- Kč
- ☐ 200 – 500,- Kč
- ☐ 500 – 1000,- Kč
- ☐ 1000,- Kč a více

11) HALA JE NAVRŽENA PRO NĚKOLIK RÚZNÝCH SPORTŮ, KTERÝ BY VÁS ZAJÍMAL? MŮŽETE ZAŠKR TNOUT VÍCE MOŽNOSTÍ.

- ☐ FUTSAL
- ☐ BASKETBAL
- ☐ VOLEYBAL
- ☐ AEROBIC
- ☐ POSILOVNA
- ☐ SPINNING
- ☐ POWER JÓGA
- ☐ GYMNASTIKA
- ☐ JINÉ_____

12) KTERÉ DALŠÍ MOŽNOSTI VYUŽITÍ BY VÁS ZAJÍMALY?

- ☐ KONCERTY, RÚZNÁ VYSTOUPENÍ
- ☐ PLESY, JINÉ TANEČNÍ AKCE
- ☐ MOŽNOST PRONÁJMU PRO SOUKROMÉ AKCE
- ☐ ŽÁDNÁ

13) VYUŽILI BYSTE MOŽNOST NÁKUPU RÚZNÝCH PERMANENTEK?

- ☐ ANO, URČITĚ
- ☐ NEVÍM, ZÁLEŽÍ NA NABÍDCE
- ☐ URČITĚ NE

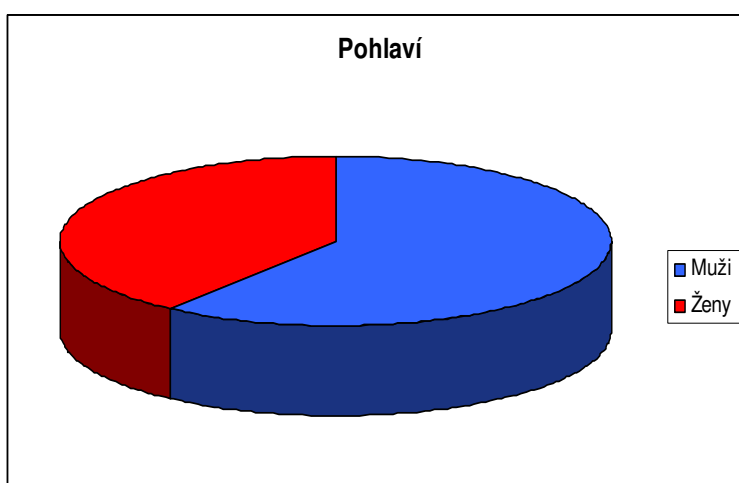
14) KTERÝ DRUH PERMANENTKY BY VÁS ZAJÍMAL NEJVÍCE

- ☐ ROČNÍ S NEOMEZENÝM POČTEM VSTUPŮ
- ☐ ČTVRTLETNÍ / POLOLETNÍ S NEOMEZENÝM POČTEM VSTUPŮ
- ☐ MĚSÍČNÍ S NEOMEZENÝM POČTEM VSTUPŮ
- ☐ S URČITÝM POČTEM VSTUPŮ, ČASOVĚ NEOMEZENÉ

4. 4. ZPRACOVÁNÍ VÝSLEDKŮ

1) Pohlaví

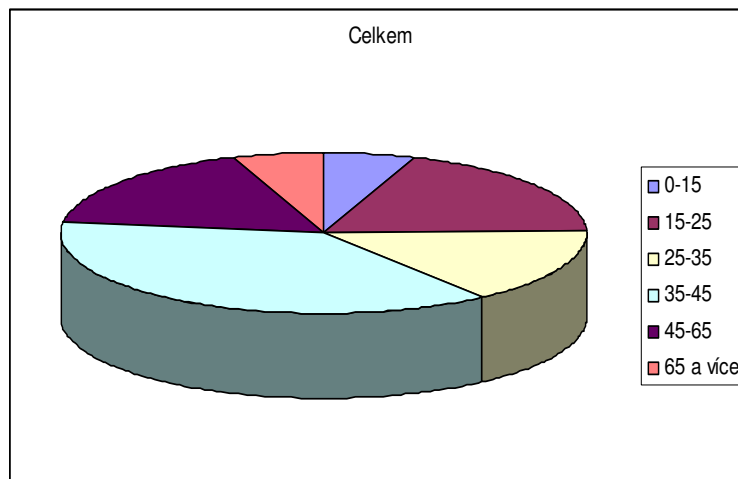
	Počet	Procento
Muži	32	60,38
Ženy	21	39,62
Celkem	53	100



Ze 150 rozdaných dotazníků se mi jich vrátilo pouze 53. Z těchto 53 dotazníků bylo 32 vyplněno muži (60,38 % muži) a 21 dotazníků vyplnily ženy (39,62% ženy).

2) Věk

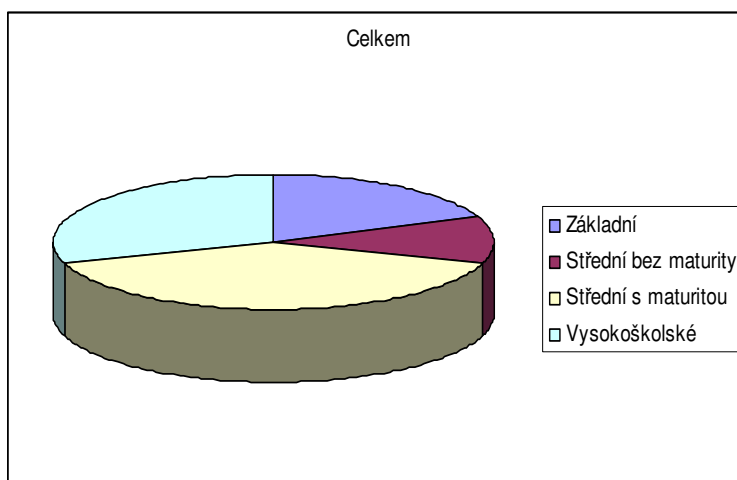
Věk	Muži	Ženy	Celkem
0-15	2	1	3
15-25	7	3	10
25-35	3	5	8
35-45	12	8	20
45-65	6	3	9
65 a více	2	1	3



Ve svém výzkumu jsem se snažila oslovit lidi různého věku, tyto lidi jsem si rozdělila do šesti věkových skupin. Ve skupině 0 – 15 mi odpověděli 3 osoby, ve věku 15 – 25 jsem oslovila 10 lidí, ve věkové skupině od 25 – 35 let mi dotazník odevzdalo 8 lidí, nejvíce dotazníků jsem dostala zpět od lidí ve věku 35 – 45 a to celkem 20 kusů, lidí ve věku 45 - 65 let se mojí ankety zúčastnilo 9 osob, v poslední věkové kategorii 65 let a více mi anketu vyplnili pouze 3 osoby.

3) Dosažené vzdělání

	Muži	Ženy	Celkem
Základní	6	4	10
Střední bez maturity	4	2	6
Střední s maturitou	12	9	21
Vysokoškolské	10	6	16

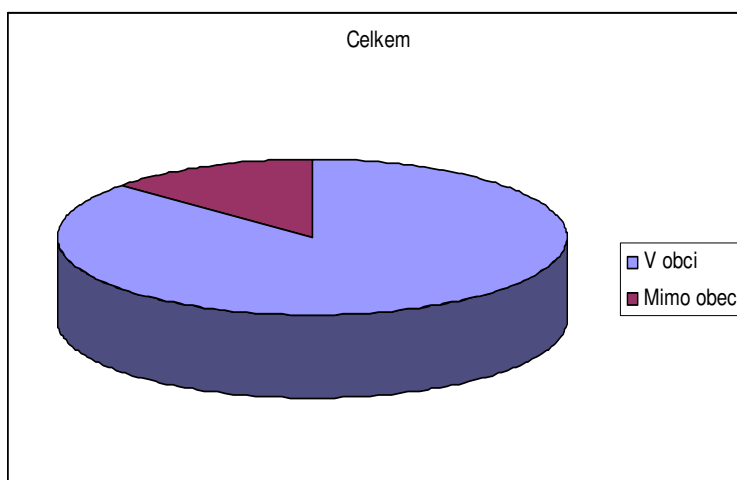


U mých respondentů mě zajímalo i nejvyšší dosažené vzdělání, které jsem standardně rozdělila do čtyř skupin – základní, střední bez maturity, střední s maturitou a vysokoškolské.

Dotazník mi vyplnilo 10 lidí se základním vzděláním, 6 lidí se středním vzděláním bez maturity, 21 lidí se středním vzděláním s maturitou a 16 vysokoškolsky vzdělaných lidí.

4) Bydlíte

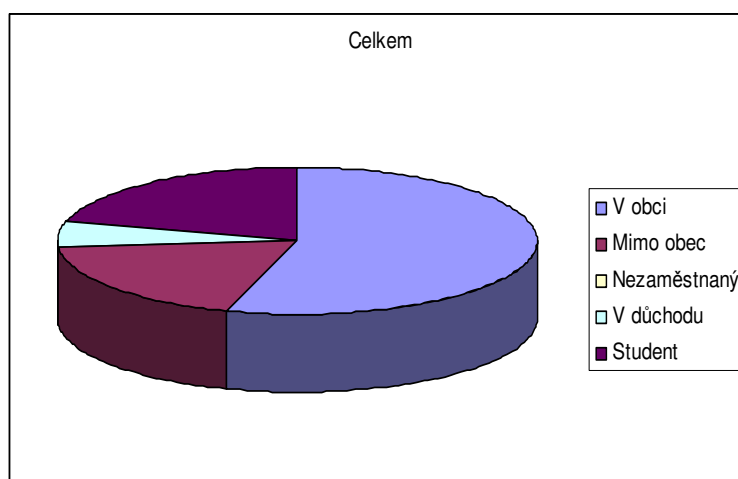
	Muži	Ženy	Celkem
V obci	28	18	46
Mimo obec	4	3	7



Další informací, kterou jsem od svých respondentů potřebovala bylo jestli bydlí v obci nebo bydlí někde jinde. Z padesáti tří dotázaných v obci bydlelo 46 lidí a pouze 7 mimo obec.

5) Pracujete

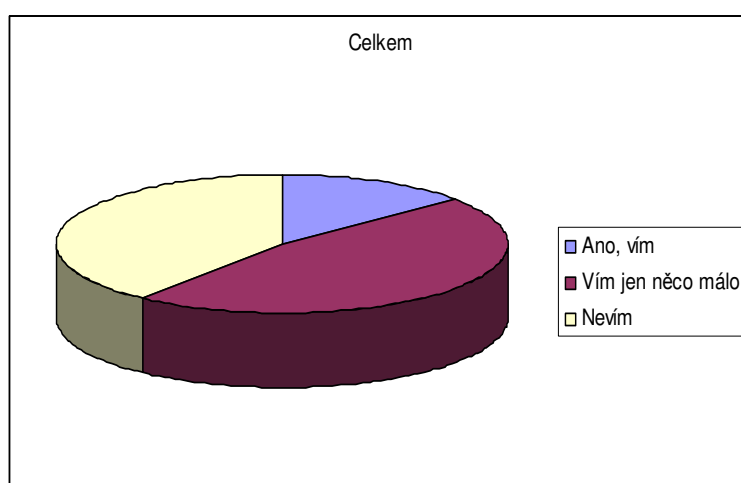
	Muži	Ženy	Celkem
V obci	16	13	29
Mimo obec	7	3	10
Nezaměstnaný	0	0	0
V důchodu	2	1	3
Student	7	4	11



Dále jsem potřebovala vědět kolik lidí v obci pracuje, kolik lidí do práce dojíždí mimo obec, kolik z nich je nezaměstnaných, v důchodu nebo stále studuje. Nejvíce lidí uvedlo, že v obci pracují a to celkem 26 lidí, mimo obec pracuje pouze deset lidí, mezi mými respondenty byli tři lidé v důchodu, 11 studentů a žádný nezaměstnaný.

6) O stavbě haly víte

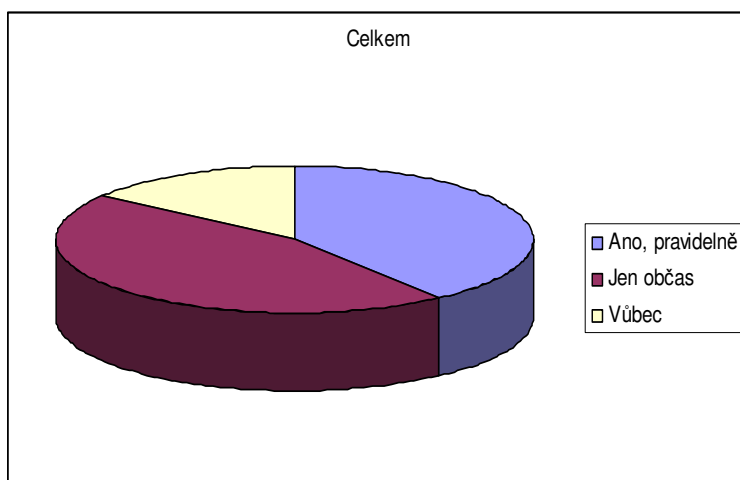
	Muži	Ženy	Celkem
Ano, vím	4	2	6
Vím jen něco málo	11	9	20
Nevím	7	10	17



Dále mě zajímalo, jak moc jsou občané informováni o plánované stavbě haly, odpověď Ano, o stavbě haly vím zvolilo pouze 6 občanů, 20 občanů volilo odpověď Vím jen něco málo a 17 dotázaných o stavbě haly neví vůbec.

7) Sportujete

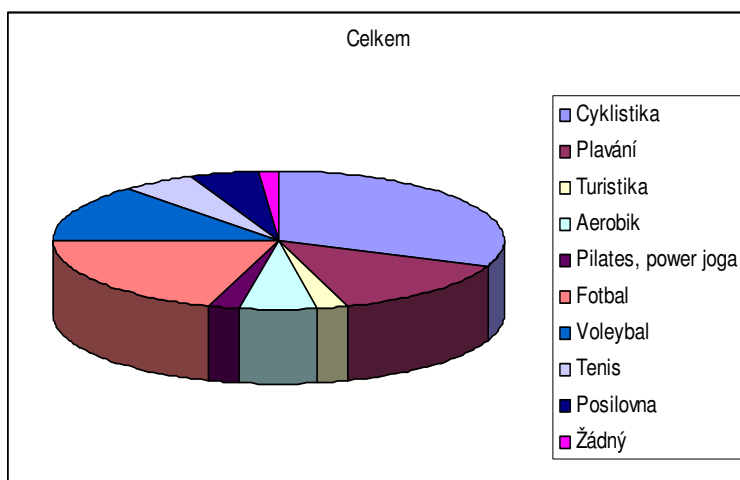
	Muži	Ženy	Celkem
Ano, pravidelně	14	7	21
Jen občas	13	11	24
Vůbec	5	3	8



Na otázku Sportujete? Jsem od 21 lidí dostala odpověď Ano, pravidelně, od 24 lidí Jen občas a 8 lidí odpovědělo vůbec.

8) Jaké sporty děláte?

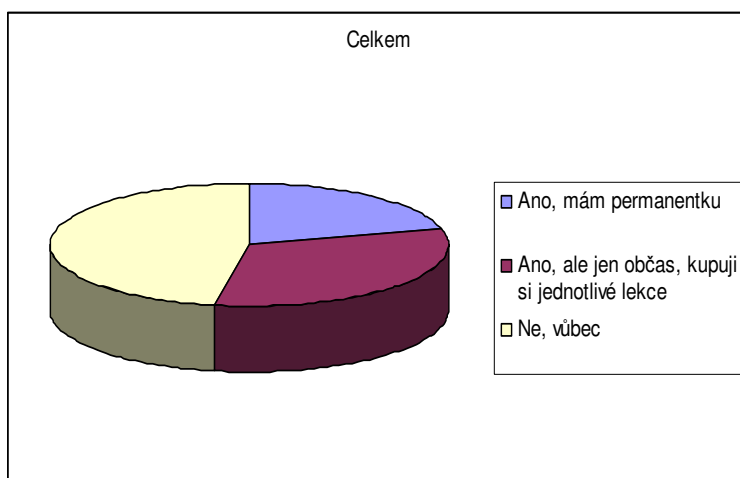
	Muži	Ženy	Celkem
Cyklistika	25	18	43
Plavání	7	12	19
Turistika	2	1	3
Aerobik	0	8	8
Pilates, power jóga	0	3	3
Fotbal	27	0	27
Volejbal	12	7	19
Tenis	4	3	7
Posilovna	6	1	7
Žádný	0	2	2



Otázkou jaké sporty děláte, jsem se dozvěděla, že nejpopulárnějším sportem v naší obci je cyklistika, potom fotbal, volejbal a plavání, dále potom aerobic, tenis nebo posilovna, dále se tu objevily sporty jako turistika, power jóga nebo pilates. Pouze dva lidé odpověděli, že nedělají žádný sport.

9) Chodíte pravidelně na nějaké cvičení, fitnesscentra nebo posilovny?

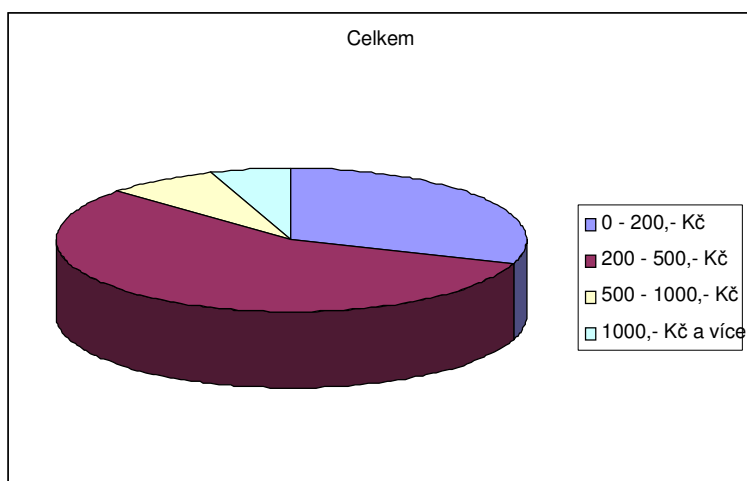
	Muži	Ženy	Celkem
Ano, mám permanentku	7	4	11
Ano, ale jen občas, kupuji si jednotlivé lekce	10	7	17
Ne, vůbec	15	10	25



Další otázkou jsem chtěla zjistit kolik lidí chodí pravidelně do posilovny, fitness centra nebo nějaké cvičení. Z odpovědí jsem se dozvěděla, že 11 lidí, kteří se zúčastnili mého výzkumu, chodí do posiloven nebo jiných center pravidelně a dokonce mají permanentku, dalších 17 lidí do posiloven chodí, ale kupují se jednotlivé vstupy, zbytek, to je 25 lidí, do posiloven nechodí vůbec.

10) Kolik přibližně investujete měsíčně do sportu?

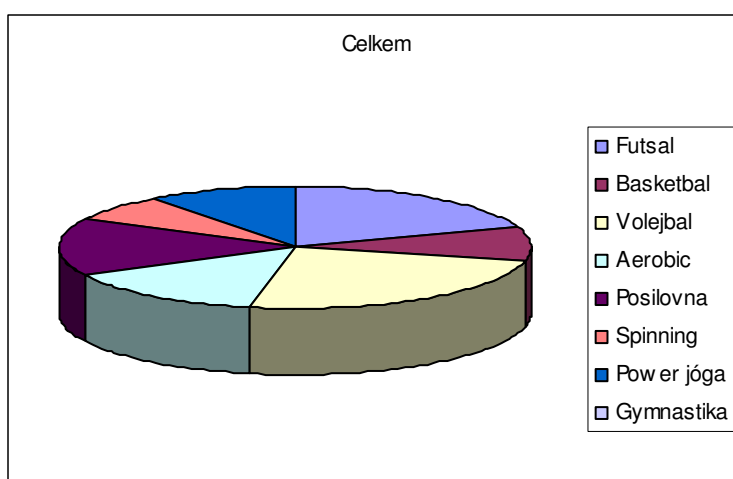
	Muži	Ženy	Celkem
0 - 200,- Kč	10	6	16
200 - 500,- Kč	17	13	30
500 - 1000,- Kč	3	1	4
1000,- Kč a více	2	1	3



V další otázce jsem se ptala kolik lidé v průměru do sportu měsíčně investují. Odpověď 0 – 200 Kč zvolilo 16 lidí, 200 – 500 Kč zvolilo 30 lidí, 500 – 1000 Kč zvolili 4 lidé a více jak 1000 Kč utratí měsíčně 3 lidé.

11) Hala je navržena pro několik různých sportů, který by vás zajímal? Můžete zaškrtnout více možností.

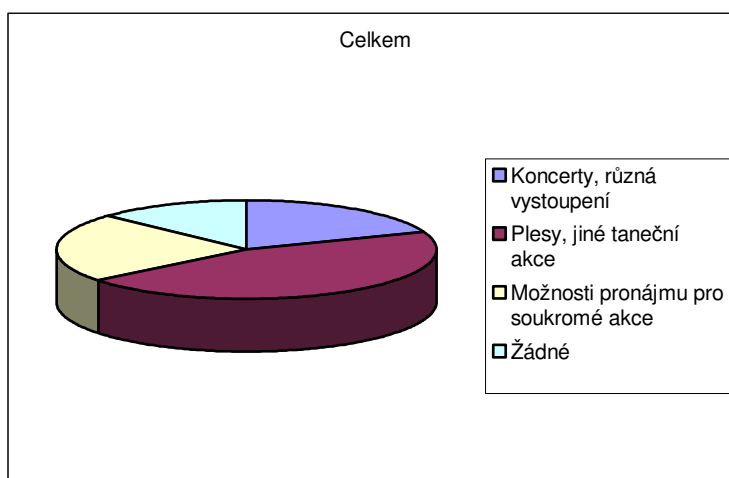
	Muži	Ženy	Celkem
Futsal	25	0	25
Basketbal	7	4	11
Volejbal	17	14	31
Aerobic	0	18	18
Posilovna	15	4	19
Spinning	2	7	9
Power jóga	1	12	13
Gymnastika	0	0	0



Ze sportů, pro které je hala navržena by podle mého výzkumu byl největší zájem o volejbal a futsal, dále pak o posilovnu, aerobic, power jógu, basketbal nebo spinning, o gymnastiku by pravděpodobně nebyl zájem vůbec.

12) Které další možnosti využití by vás zajímaly?

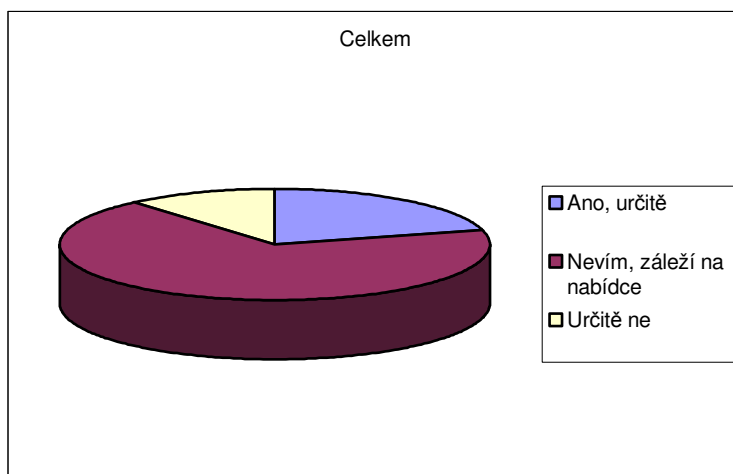
	Muži	Ženy	Celkem
Koncerty, různá vystoupení	7	9	16
Plesy, jiné taneční akce	18	20	38
Možnosti pronájmu pro soukromé akce	14	5	19
Žádné	8	3	11



Z kulturních akcí by asi největší úspěch měli plesy a jiné taneční akce, dále by lidé pravděpodobně využívali možnosti pronájmu pro soukromé akce, dále by byl zájem o koncerty a jiná vystoupení. Jedenáct lidí by nemělo zájem o žádnou kulturní akci.

13) Využili byste možnost nákupu různých permanentek?

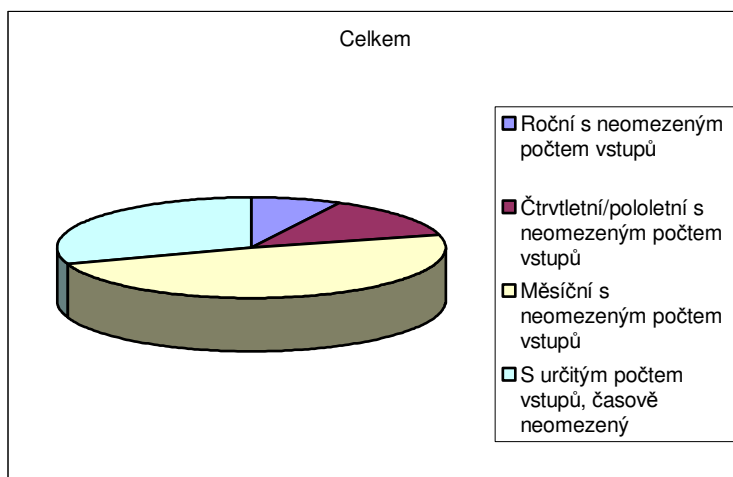
	Muži	Ženy	Celkem
Ano, určitě	7	4	11
Nevím, záleží na nabídce	23	13	36
Určitě ne	2	4	6



V další otázce jsem se zajímalo o to jestli by lidé využili možnosti pořízení různých permanentek, z odpovědí jsem se dozvěděla, že lidé by se o koupi rozhodovali dle možné nabídky. Jedenáct lidí by si permanentku koupilo určitě a šest lidí určitě ne.

14) Který druh permanentek by vás zajímal nejvíce?

	Muži	Ženy	Celkem
Roční s neomezeným počtem vstupů	3	1	4
Čtvrtletní/pololetní s neomezeným počtem vstupů	5	2	7
Měsíční s neomezeným počtem vstupů	12	14	26
S určitým počtem vstupů, časově neomezený	12	4	16



V poslední otázce mě zajímalo, o který druh permanentek by byl největší zájem. Z odpovědí vyplynulo, že největší by byl o permanentky s měsíční platností a neomezeným počtem vstupů, druhou nejpopulárnější možností by byla permanentka s určitým počtem vstupů, ale časově neomezená, menší zájem by byl o permanentky s roční nebo půlroční/čtvrtletní platností s neomezeným počtem vstupů.

4. 5. SHRNU TÍ VÝSLEDKŮ

Dotazníků jsem rozdala mezi lidi 200 kusů. Distribuovala jsem je pomocí svých rodičů, kamarádů a známých. Snažila jsem se, aby je dostali hlavně lidé žijící v Husinci a v Řeži, protože jejich názor je pro mě nejdůležitější. Celkem se mi jich vrátilo 53, což je více než 25 % všech dotazníků a tento počet je pro zpracování výsledků dostačující.

Do výzkumu se zapojila obě pohlaví, 60 % mužů a 40 % žen, všechny věkové skupiny i lidé s různým stupněm dosaženého vzdělání. Většina dotazovaných, 46 lidí, žije trvale v obci, pouze 7 anket bylo vyplněno lidmi, kteří v obci nemají trvalé bydliště, ale v obci pracují, a proto i jejich odpovědi jsou pro mě použitelné. Stejně tak se ukázalo, že velká část obyvatel obce v obci také pracuje a nedojíždí za zaměstnáním do větších měst, kde je velká nabídka sportovního vyžití, kde by se mohli po práci zastavit.

Anketa také potvrdila, že většina obyvatel obce o stavbě haly nemá skoro žádné informace. Pouze šest dotazovaných z celkem 53 odpovědělo: „Ano, o stavbě haly vím.“ A zbytek neví vůbec nic nebo jen pouze něco málo.

Velká část dotázaných odpověděla, že sportuje pravidelně nebo aspoň občas. S tím, že nejoblíbenějšími sporty se staly cyklistika, fotbal, plavání a volejbal. Stejně tak se mi potvrdilo, že velká část dotazovaných nechodí vůbec do žádného fitnesscentra, posilovny nebo někam cvičit, pouze 11 z devíti dotazovaných má permanentku a chodí cvičit pravidelně. Také tomu odpovídá, to že pouze sedm dotázaných do sportu investuje více jak 500,- Kč měsíčně a čtyřicet šest pouze do 500,- Kč měsíčně.

Z odpovědí dále vyplívá, že pokud by se hala v obci postavila největší zájem by byl mezi muži o futsal, volejbal a posilovnu a mezi ženami potom o aerobic, volejbal a power jógu, v odpovědi jiné se nejčastěji objevovaly břišní tance a stolní tenis . Naopak o gymnastiku by neměl zájem vůbec nikdo. Pokud se jedná o kulturní akce největší zájem by byl pravděpodobně o plesy a jiné taneční akce, na druhém místě by skončily koncerty a jiná vystoupení, několik lidí by projevilo zájem i o možnost pronájmu k různým soukromým akcím. Pouze jedenáct dotázaných by nemělo zájem ani o jedno.

Z ankety také vyplívá, že by rozhodně stálo za to vytvořit nabídku různých permanentek, protože většina dotázaných o ně projevila zájem. Podle výzkumu by byl největší zájem o časové permanentky s neomezeným počtem vstupů, časově spíše krátkodobější než dlouhodobější. Ale rozhodně by mělo cenu vytvořit permanentky časově neomezené s určitým počtem vstupů.

5. PROVOZ HALY

5. 1. ZÁKLADNÍ ŠKOLA

Základní škola v obci Husinec loni oslavila 70. výročí své existence. V současné době ji navštěvuje ve čtyřech ročnících přibližně 30 žáků. Budova školy má dvě učebny, kabinet, sborovnu, jídelnu, malou tělocvičnu a velkou školní zahradu s prolézacím hradem a basketbalovým hřištěm.

Na to jaký význam a přínos by pro Základní a mateřskou školu Husinec mohla mít nová víceúčelová hala jsem se zeptala paní Mgr. Libuše Tukové, která byla ředitelkou této školy v letech, kdy obec dostala státní dotaci na tento projekt a zažádala o stavební povolení.- rozhovor viz. příloha 14

S názorem bývalé paní ředitelky plně souhlasím, sama jsem v této základní škole studovala a moc dobře si vzpomínám jak zde probíhaly hodiny tělesné výchovy. Velikost tělocvičny je opravdu nevyhovující a v zimních měsících je výuka tělesné výchovy opravdu velmi omezena, není zde na příklad možné hrát prakticky žádné míčové nebo běhací hry.

Trochu s paní ředitelkou nesouhlasím v tom, že by nebyl vůbec žádný problém docházení do haly, která je od školy vzdálena necelý kilometr, a zkombinovat toto s rozvrhem by asi mohl být trochu problém, ale paní ředitelka má v tomto mnohem více zkušeností a pravděpodobně ví, o čem mluví.

Paní ředitelka také hovořila o možnosti haly mimo školní výuky a to formou zájmových kroužků. Sama jsem hovořila s několika učiteli Základní umělecké školy a vím, že je pravda, že většina z nich je ochotna dojíždět, v případě dostatečného zájmu, na výuku do Řeže. Nabízí se zde možnosti jako míčové hry, taneční kroužek, karate nebo gymnastika. Další mimoškolní využití haly, o kterém také paní ředitelka hovořila, by byla možnost pořádat zde různá kulturní vystoupení nebo besedy. V současnosti se ve škole tyto akce také konají, ale počet účastníků je zde mnohdy omezen pouze na žáky školy a jejich nejbližší rodiny, což je opravdu škoda, protože zájem je obrovský i mezi ostatními občany.

V dalším bodě rozhovoru také musím s paní ředitelkou souhlasit, protože škola opravdu nemá dostatek finančních prostředků na to aby mohla obci platit nějaké nájemné.

5. 2. FOTBALOVÝ KLUB

„V současné době máme v Řeži 3 družstva hrající okresní soutěže ČMFS. Muži hrají III. třídu okresních soutěží, dorost hraje okresní přebor a žáci okresní soutěž.“
<http://www.husinec-rez.cz/rez/o-husinec-rez/sport/fotbal/>. Před několika lety obec zrekonstruovala, v současnosti se jedná o rekonstrukci fotbalových kabin, které jsou ve už ve velmi špatném stavu.

Na to jakým způsobem by fotbalový klub mohl využívat halu jsem se zeptala jeho tajemníka pana Miloslava Sazmy, který v klubu působí již mnoho let jako tajemník, trenér žáků i hráč. - rozhovor viz. příloha 15

Pan Sazma přišel během rozhovoru na velmi zajímavou myšlenku a to tu, že obec bude potřebovat někoho, kdo se bude o halu starat po technické stránce, myšleno tím běžná technická údržba nebo úklid sálu a šaten. Na tuto činnost by si obec musela najít správce, který by je přišel na několik tisíc ročně. Pan Sazma přišel dle mého názoru s velmi dobrou myšlenkou a to s tím, že místo pronájmu by fotbalový klub platil obci za pronájem haly tím, že by se o halu staral.

5. 3. OBECNÍ ÚŘAD

Obecní se pro stavbu haly rozhodl v roce 2005 a ten samý rok získal na tento projekt dotaci ze státního rozpočtu na rok 2006, bohužel ten samý rok se vyměnilo obecní zastupitelstvo spolu s vedením obce a nové vedení obce projekt zastavilo. Na projekt a financování jsem se zeptala pana Bc. Dušana Soukupa, který byl místostarosta a člen obecního zastupitelstva v době kdy obec o dotaci na halu požádala a i v době, kdy obec dotaci na halu dostala.

Při rozhovoru s panem Soukupem jsem si ujasnila způsob jakým měla být stavba haly financována, v jaké výši byla přidělena státní dotace a kolik mělo být financováno ze

sponzorských darů. Také jsme si povídali o důvodech proč vlastně vůbec o dotaci požádala a jaká byla její přesná představa o využití haly v obci. - rozhovor viz. příloha 16

Dále jsme si s bývalým místostarostou povídali o finanční náročnosti vlastního provozu haly. Z odpovědí a intonace hlasu jsem pochopila, že by obec pravděpodobně byla ochotna hradit náklady na provoz haly v plné výši z obecního rozpočtu a případné vydělané peníze by spíše byli takovou „třešničkou na dortu“, z čím tak trochu nesouhlasím, protože si myslím, že by tato stavba měla zatěžovat obecní rozpočet jak nejméně to půjde.

5. 5. ZÁJMOVÉ SPOLKY A KLUBY

V obci funguje několik zájmových spolků a klubů, mezi nejaktivnější patří Sbor dobrovolných hasičů a Turistický oddíl mládeže Řež. Turistický oddíl vede již přes deset let Ivana Pínová, které jsem se zeptala na možné využití haly turistickým oddílem. - rozhovor viz. příloha 17

S paní Pínovou jsem se bavila o tom, jakým přínosem by hala mohla být pro místní turistický oddíl. Já i paní Pínová jsme se shodly na tom, že turistický oddíl by mnoho využití nenašla. Největším přínosem by hala byla pro každoroční cyklistický závod CROSS COUNTRY, protože v hale by mohlo vzniknout dokonalé technické zázemí.

6. FINANCOVÁNÍ

6. 1. NÁKLADY NA PROVOZ

K výpočtu nákladů na provoz haly v Husinci jsem použila údaje a data podobné haly v Doksech, kterou projektoval stejný projektant Ing. Karel Krajtl jenž mi poskytl i data o hale v Doksech.

Tělocvična v obci Doksy je využívána místní základní školou a v mimoškolní době je pronajímána veřejnosti. Obec Doksy v hale nepořádá žádné kulturní akce a hala je využívána pouze za účelem sportu. Cena pronájmu v této době vykalkulována na 300,- Kč za hodinu. Obsazenost haly v této obci je 70 % dnů v roce, to znamená 250 dní v roce. Během jednoho dne jde halu obsadit až na 8 hodin denně ve všední dny a během víkendů a prázdnin až na dvojnásobek. V Doksy se halu daří pronajímat v průměru na čtyři hodiny denně, to znamená, že příjem obce z provozu haly je přibližně 438 000,- Kč před odečtením nákladů.

SROVNÁVACÍ ÚDAJE

	Tělocvična Doksy	Tělocvična Husinec	Rozdíl
Obestavěný prostor	6892 m ³	5540 m ³	1352 m ³
Základní půdorysné tvary objektu	48,07 x 30,24 m	24,51 x 25,06 m	23,56 x 5,18 m
Velikost cvičebního sálu	23,50 x 29,00 m	15,00 x 24,00 m	8,5 x 5 m
Světlá výška cvičebního sálu	7,25 m	7,00 m	0,25 m

Na základě vyhodnocení energetických plateb za rok 2005 a 2006 vykazuje tělocvična Doksy tyto údaje:

rok 2005:	celkem	350 000,- Kč
------------------	---------------	---------------------

rok 2006:	voda	22 000,- Kč
	plyn	99 000,- Kč
	elektrická energie	192 000,- Kč

celkem	313 000,- Kč
---------------	---------------------

Rozdíl mezi rokem 2005 a 2006, 37 000,- Kč, je způsoben vyššími náklady na vytápění z důvodů nízkých teplot v zimním období 2005 / 2006. V energetické bilanci nejsou kalkulovány náklady za stočné, protože kanalizační řad je v majetku obce Doksy.

Provoz tělocvičny Doksy je vzhledem k velikosti haly nákladnější, než je předpoklad u tělocvičny v Řeži. Z toho plyne, že roční energetické náklady a náklady na běžnou údržbu bude pravděpodobně možné plně hradit z pronájmu objektu.

V tělocvičně v obci Doksy nepůsobí žádný správce, který bude pravděpodobně v Husinci nezbytný a jehož plat navýší roční náklady přibližně o 120 000,- Kč za rok, tento člověk bude mít na starost celkové zajištění hladkého chodu haly.

Tělocvična v obci Doksy nabízí pouze sportovní vyžití, tělocvična v Husinci by měla sloužit i ke kulturnímu vyžití. Zvýšené náklady v době využití objektu na kulturní akce je možno opět uvažovat jako návratné, jelikož návštěvníci těchto akcí přinesou větší hodinový pronájem než sportovní akce. Celkovou vytíženost haly je možno dále zvyšovat pravidelnými pronájmy různým spolkům, podnikům a firmám a využitím v dopoledních hodinách ve všední dny. Dále je nutno konstatovat, že obsazenost 70% je u spodní hranice. Vzhledem k spádové oblasti a postupné reklamě (obecné informovanosti) lze uvažovat po ročním provozu s navýšením této hodnoty.

6. 2. PŘÍJMY Z PROVOZU

Hlavním zdrojem příjmů haly by měl být její pronájem k různým kulturním, sportovním a jiným akcím. Ideální by podle zástupců obecního úřadu bylo, kdyby si hala vydělala alespoň na polovinu svých nákladů.

Podle předběžných odhadů by roční náklady na provoz haly dosahovaly výše 450 000,- Kč. Budeme – li počítat s hodinovým pronájmem haly 300,- Kč, musíme na plné pokrytí nákladů na provoz haly prodat 1500 hodin každý rok, to je v průměru 4,5 hodiny denně. Pokud by nás stačilo pouze poloviční pokrytí nákladů, to je 225 00,- Kč, za stejného hodinového pronájmu 300,- Kč, museli bychom prodat ročně pouze 750 hodin každý rok, to je v průměru pouze dvě hodiny každý den.

6. 3. STRUČNÝ ROZPOČET HALY

Náklady na provoz haly jsou pouze orientační a vycházejí z údajů o nákladech na provoz víceúčelové haly v Doksech, která byla projektována stejným architektem a je jen o něco málo větší než měla být víceúčelová hala v Husinci, všechny náklady jsou nadsazené, a proto se očekává, že reálné celkové náklady budou menší .

NÁKLADY:

Voda	20 000,- Kč
Plyn	90 000,- Kč
Elektrická energie	190 000,- Kč
Plat správce	150 000,- Kč

Náklady celkem	450 000,- Kč
----------------	---------------------

Příjmy z provozu lze velmi těžko odhadnout, protože nikdo neumí předem přesně říci kolik hodin se v hale ročně prodá.

Budu – li vycházet z toho, že by v obci byl zájem o tři aktivity (např. aerobic, spinning a břišní tance), tyto akce nebudou probíhat v době letních prázdnin a Vánoc, budeme tedy počítat s 40 týdny, a každý z nich by měl v hale dvakrát týdně 1,5 hodinovou lekci, každou podzimní a zimní sobotu si halu na dvě hodiny pronajali halu fotbalisté na trénink, budeme počítat s 25 týdny, jednou v měsíci by se halu povedlo pronajmou na osmi hodinovou soukromou akci a jednou za čtvrt roku by se zde konala kulturní nebo taneční akce, jejíž hodinový výnos by byl asi 1,5 násobný a jejichž průměrné trvání by bylo 6 hodin.

Toto jsou pouze pesimistické odhady a očekává se, že v hale bude probíhat mnohem akcí, které přinesou více peněz, ale pro můj výpočet je lepší náklady podsadit.

PŘÍJMY:

Aerobic – 2 x týdně 1,5 hodiny	36 000,- Kč
Spinning – 2 x týdně 1,5 hodiny	36 000,- Kč
Břišní tance – 2 x týdně 1,5 hodiny	36 000,- Kč
Fotbalisté	15 000,- Kč
Soukromé akce	28 800,- Kč
Taneční a kulturní akce	10 800,- Kč

Příjmy celkem	162 600,- Kč
---------------	---------------------

CELKOVÁ BILANCE:

NÁKLADY CELKEM	450 000,- Kč
PŘÍJMY CELKEM	162 600,- Kč

CELKOVÁ BILANCE	-287 400,- Kč
-----------------	---------------

Z toho vyplývá, že provoz haly by byl pro obec ztrátový a obec by tedy musela provoz dotovat přibližně 300 tisíci z vlastního rozpočtu. Ale vzhledem k tomu, že náklady jsou v tomto výpočtu velmi nadsazené, příjmy naopak velmi podsazené a není zde uvedeny příjmy od případných sponzorů, hlavně ÚJV, který projevil velký zájem o nákup permanentek pro své zaměstnance, je částka 300 tisíc opravdu velmi nadsazená.

7. ZÁVĚR

Projekt výstavby novostavby tělocvičny v obci Husinec by byl plně financován ze státního rozpočtu a z dotace firem sídlících nebo stavících v obci, které samy měly na stavbě haly velký zájem, a obec sama by tedy ze svého rozpočtu nemusela dávat vůbec nic a pouze by získala novou obecní budovu sloužící občanům, zájmovým spolkům a klubům i místním firmám v hodnotě čtrnácti milionů korun.

Tato budova by v obci našla mnohonásobné využití, protože prostory podobné těm, které by v hale vznikly zatím nikde v obci nejsou a podle všech ukazatelů chybí. Velká většina občanů projevila velký zájem o několik možností sportovních nabídek, které by šly v hale provozovat. Tyto aktivity by byly zpoplatněny a výtěžek z nich by šel z části obci a z části instruktorovi, který by danou aktivitu vedl. Obec by také měla vytvořit rozsáhlou nabídku časových permanentek i permanentek s omezeným počtem vstupů. Všechny tyto peníze by šly do obecního rozpočtu a mohli být zpětně použity na náklady spojené s provozem haly. Přestože by tyto peníze podle předběžných výpočtů nepokryly celkové náklady měla obec halu postavit, protože částka 300 tisíc korun, kterými by dle předběžného rozpočtu měla obec provoz haly dotovat z obecního rozpočtu, je v současné době pro obec s cca 10 - 12 miliónovým ročním rozpočtem pouze 3 % položkou a vzhledem k tomu, že v nejbližší době se má počet obyvatel obci několika násobně zvýšit a přímo úměrně tomu by měl vzrůst i příjem státního rozpočtu s minimálním navýšením nákladů, se tato částka pro obecní rozpočet stává ještě zanedbatelnější.

Dle mého názoru, by víceúčelová hala v obci mohla být dokonce pro obec velkým zdrojem příjmů do obecního rozpočtu, protože dle údajů SWOT analýzy, uvedené výše v kapitole 3.Hala obecně – 3.1 Důvody stavby, u haly velice převládají silné stránky a příležitosti nad slabými stránkami a hrozbami, a proto by stačilo udělat různorodou a zajímavou nabídku aktivit pro občany a také dobrou a zajímavou nabídku pro místní firmy, kterých v tak malé obci sídlí opravdu hodně, a získat tak sponzory, kteří by svými příspěvky mohli pokrýt celkové náklady na provoz haly nebo alespoň jejich velkou část a obec by se tak zbavila vlastní finanční zátěže a mohla by tak z haly pouze profitovat.

Jsem přesvědčena o tom, že pokud by se hala dokázala správně nabídnout všem místním firmám i firmám v nejbližším okolí obce stala by se pro obec novým velkým zdrojem obecního rozpočtu a ne jeho velkou zátěží, což byl vlastně jediný a hlavní důvod proč halu nepostavit oproti dalším mnoha důvodům pro stavbu haly. Obec si i neproinvestováním a vrácením státní dotace zavřela cestu k získání jakékoliv další státní dotace na cokoli jiného, což se doposud projevilo tím, že za poslední tři roky, kdy máme toto nové zastupitelstvo nebyla obci ze státního rozpočtu přidělena jediná koruna na víc (jen pro srovnání zastupitelstvo předchozí, které v obci působilo v letech 2002 – 2006, získalo za svého působení pro obec 40 miliónů korun nad rámec obecního rozpočtu ze státních dotací na různé projekty včetně víceúčelové haly).

Ze všeho výše uvedeného jsem došla k závěru, že současné zastupitelstvo obce udělalo velkou chybu, že se rozhodlo nevyužít státní dotaci ve výši osmi milionů korun a halu nepostavit a vrácením této dotace si i zavřelo cestu k získání dalších peněz ze státního rozpočtu k dalšímu rozvoji obce Husinec.

8. LITERATURA

Mgr. Kolek, R., *Přehled historických zmínek územně-správního vývoje obce Husinec – Řež* [online], Řež, 2007 [cit. 25. listopadu 2007]. Dostupný z WWW: <http://www.husinec-rez.cz/download.php?FNAME=1195473832.upl&ANAME=P%F8ehled+historick%FDch+z m%EDnek+%FAzemn%EC.doc>.

Pínová, I., *Cross Country*, NAŠE VESNICE, září 2007, Husinec, vydává Obecní úřad Husinec Řež, registrováno u OKÚ Praha východ č. MK ČR E 12688.

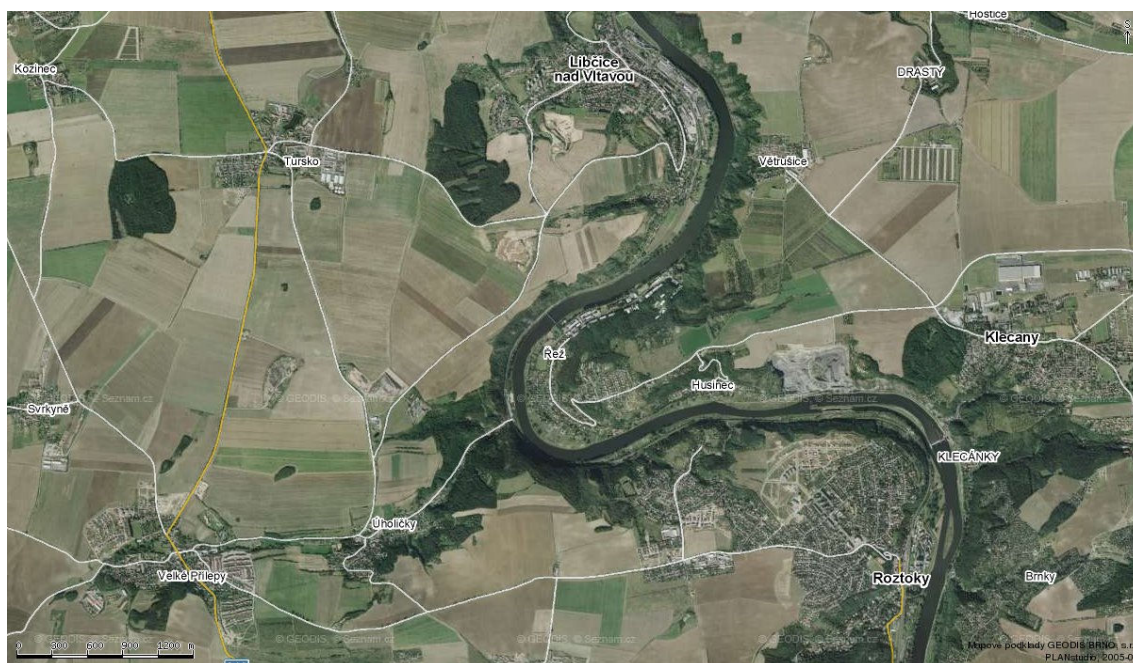
Ing. Krajtr, K., *Novostavba tělocvičny*, květen 2006, Kladno.

Dědková, J., Honzáková, I., *Základy marketingu*, 3. vydání, Technická univerzita v Liberci, říjen 2006, ISBN 80-7372-130-9 .

RNDr. Štěpánek, V., RNDr. Klímová a kolektiv, *Tematický atlas středočeského kraje*, kartografie Praha a.s., 2. vydání, 2007, 12 s., ISBN 978-80—7011-869-6 .

Ing. Kunt, J., *Něco o klubu SK Husinec-Řež* [online], Řež, 2007 [cit. 25. listopadu 2007]. Dostupný z WWW: <http://www.husinec-rez.cz/rez/o-husinec-rez/sport/fotbal/>.

9. PŘÍLOHY



1) Letecká mapa obce



2) Oficiální znak obce



3) Pohled na obec ze severozápadu



4) Základní a mateřská škola Husinec



5) Obecní úřad Husinec



6) Fotbalové hřiště



7) Bazén s fotbalovými kabinami



8) Hotel Vltava s tenisovými kurty



9) Ústav jaderného výzkumu



10) Nástavby na panelových domech společnosti Českomoravská stavební



11) Stavba rodinných domů společnosti Červená skála



12) Nové rodinné domy společnosti Riverwiev



13a) Prostor pro stavbu haly – pohled z jihu



13b) Prostor pro stavbu haly – pohled ze severu

14) Rozhovor s bývalou ředitelkou ZŠ Husinec paní Mgr. Tukovou

Dobrý den, paní ředitelko. Víte o víceúčelové hale, která měla být v obci postavena?

- Ano, o tomto projektu jsem věděla. Pan starosta se mnou o tom mluvil, protože chtěl vědět jestli a jak by škola mohla halu využívat.

A mohla by škola halu nějakým způsobem využívat?

- Naše škola má pouze velmi malou tělocvičnu přibližně o rozloze 35 metrů čtverečních, asi 6 x 6 metrů, a tělocvik mají vždy dva ročníky dohromady, to znamená okolo 15 dětí dohromady. Prostor k jakémukoliv pohybu je tak velmi omezen a tím i výuka tělesné výchovy je značně omezena. A proto by bylo skvělé, kdyby děti mohli docházet na hodiny tělesné výchovy do haly, kde by si mohli zahrát třeba na babu nebo vybíjenou.

Ale hala by měla stát u fotbalového hřiště, to znamená asi 15 minut chůze od školy, s dětmi možná i půl hodiny, bylo by vůbec možné tak daleko docházet?

- To by vůbec nebyl problém, jsme pouze malá škola a rozvrh si sestavujeme podle svých potřeb, třeba v současné době dojíždíme s dětmi na plavání do bazénu do Kralup nad Vltavou a i tomu musíme přizpůsobovat rozvrh hodin. Docházení do haly by byl mnohem menší problém.

Mohla by škola nebo i školka využívat halu i mimo vyučování?

- Určitě, škola v současné době spolupracuje se Základní uměleckou školou v Klecanech, jejich učitelé dojíždí na výuku do Řeže nebo některé děti dojíždí na výuku do Klecan. Při této škole funguje i několik zajímavých pohybových kroužků, na příklad taneční nebo míčových her, o který byl mezi dětmi velký zájem, ale bohužel kvůli velikosti naší školní tělocvičny jsme tento kroužek nemohli pro naše děti otevřít. Pokud by se hala postavila mohla by se tu otevřít spousta nových kroužků jak pro děti, tak pro dospělé, já sama jsem v kontaktu s několika instruktory, kteří by zde mohli vést kurzy aerobiku, břišních tanců, bojových umění, speciálního cvičení pro důchodce nebo jógy.

Vy jste ve škole pořádala několik besed se zajímavými lidmi nejenom pro děti a jejich rodiče, ale i pro širokou veřejnost?

- Ano, ve škole byl ředitel pražské ZOO, pan Petr Fejk nebo bývalý poradce pana prezidenta Václava Havla pan Ladislav Špaček, o tyto besedy byl obrovský zájem, bohužel někteří lidé museli odejít, protože se do třídy nevešli, měla jsem domluvené i další besedy a koncerty. I pro tyto akce by se mohla využívat. Škola také jednou do roka organizuje dětský karneval a několikrát do roka vystoupení žáků základní i mateřské školy, pro všechny tyto akce by se prostory nové haly skvěle hodily.

A co finanční stránka užívání haly, byla by škola schopná platit nějaký pronájem?

- Škola dostává peníze na provoz od obecního úřadu jako provozovatele školy, a za provoz haly by tedy platila penězi obecního úřadu zpátky obecnímu úřadu, a to by bylo úplně scestné. A akce, které škola pořádá jsou většinou bezplatné, ale pokud by se vstupné vybíralo, je možné odvádět obecnímu úřadu jako platbu za pronájem, vše by záleželo na dohodě s panem starostou.

15) Rozhovor s tajemníkem fotbalového klubu SK Husinec – Řež panem Sazmou

Dobrý den, pane Sazmo, víte o víceúčelové hale, která měla být v obci postavena?

- Ano, s bývalým panem starostou jsme o tom hodně mluvili i v souvislosti s rekonstrukcí fotbalových kabin a využívání celého areálu fotbalového hřiště veřejností.

A jaký je váš názor na tento projekt?

- Mě osobně se projekt velmi líbí. Rozšíření areálu fotbalového hřiště o halu a v budoucnu i plavecký bazén přinese do stále se rozrůstající obce nové možnosti sportovního využití nebo obecně využití volného času.

Jakým způsobem by halu mohl využít fotbalový klub?

- Fotbalový klub by halu mohl využít hned několika způsoby. Jednalo by se hlavně o využití v zimě, kdy by se tu konaly zimní tréninky a fyzická příprava v posilovně, neaktivní hráči, kteří se pravidelně v neděli dopoledne scházejí si jen tak zahrát, by měli novou alternativu v případě ošklivého počasí, dali by se tu pořádat turnaje ve futsalu, volejbalu nebo basketbalu a já osobně sním o uspořádání plesu místních fotbalistů.

Jaké další aktivity by podle vás zajímaly místní fotbalisty?

- Nemohu mluvit za všechny, ale obecně se dá říct, že by mezi nimi byl velký zájem o posilovnu, samozřejmě futsal a někteří z nich by určitě využili možnost pronajmout si halu k soukromým akcím na oslavy narozenin a tak dál.

Je fotbalový klub schopen platit nějaké nájemné z provozu haly?

- V současné době má fotbalový klub v pronájmu od obce jak fotbalové hřiště, tak i kabiny hráčů. Částka pronájmu je pouze symbolická, protože se fotbalisté starají o údržbu a provoz. Myslím, že podobná dohoda by šla udělat i v případě haly, fotbalisté by se postarali o provoz a údržbu, tím pádem by se obci snížily náklady na správce. A příjmy z veškerých turnajů nebo jiných akcí pořádaných fotbalisty by šli obecnímu úřadu jako nájemné.

16) Rozhovor s bývalým místostarostou Husince panem Bc. Soukupem

Dobrý den, pane Soukupe, proč obec zažádala o státní dotaci na výstavbu víceúčelové haly?

- Obec se rozhodla zažádat o dotaci hned z několika důvodů, první a ten nejdůležitější z nich byl, že v obci podobná budova chybí a pokud by zde byla, určitě by našla své využití. Druhý důvod byl možnost rozšíření majetku obce, obec v současné době vlastní pouze budovu obecního úřadu, školy, tři velké a dva malé panelové domy. Byty v těchto domech se v nejbližší době budou privatizovat a obci, která nemá prakticky žádné pozemky by tak už skoro vůbec nic nezbylo. A poslední důvod byl, že byla velká šance, že nám bude dotace přidělena, tak proč to aspoň nezkusit.

Jaké by byly celkové náklady na výstavbu haly? A jak velká dotace byla obci přidělena?

- Obec účelovou státní dotaci na výstavbu víceúčelové sportovní haly ve výši sedm milion korun. A celkové náklady na stavbu haly by byly přibližně jedenáct milionů korun, plus by zde byly náklady na vybavení haly, tím myslím stroje do posilovny, kola na spinning nebo třeba míče, které měly dosáhnout maximálně jednoho milionu korun.

Kde by obec vzala těch dalších přibližně pět milionů korun?

- Těchto pět dalších milionů měla obec přislíbena z jiných zdrojů, jako sponzorský dar je přislíbilo několik místních firem, největší částku přislíbil Ústav jaderného výzkumu v rámci projektů duhové energie a programu Jaderné vesničky.

Proč si myslíte, že v obci podobná budova chybí?

- Před revolucí v obci fungovala hospoda se společenským sálem, kde se pravidelně pořádaly plesy, různá cvičení nebo se zde konaly různé schůze. Po revoluci byla tato hospoda vrácena původním majitelům, kteří sice přislíbili, že budou sál provozovat dál, ale bohužel se tak nestalo a od té doby se v obci prakticky nic neděje a podobné prostory v obci chybí.

A můžete uvést nějaký konkrétní příklad?

- Po rekonstrukci obecního úřadu, která proběhla v roce 2005 se největší místností v obci stala zasedací místnost obecního úřadu, která zároveň funguje jako obecní knihovna, krátce po otevření se zde začala scházet skupinka žen k pravidelnému cvičení, ale protože se tam všechny nevešly, museli se rozdělit na dvě půlky, jedna chodí v sudé týdny a druhá v liché. Nebo veřejná zasedání obecního zastupitelstva, stává se, že když se řeší nějaký závažnější problém, přijde více lidí a ti kteří se do zasedací místnosti nevejdou naštvaně odcházejí. Nebo místní základní škola, která má tělocvičnu, ve které část dětí cvičí a část dětí se na ně dívá a v půlce hodiny se vymění. Je to dost konkrétních příkladů?

Ano, děkuji za vyčerpávající odpověď. A co finanční stránka provozu haly, nemyslíte si, že to bude pro obec dlouhodobě finančně náročné?

- Roční náklady na provoz haly se odhadují na maximálně půl milionu korun. Roční rozpočet obce je dlouhodobě vyrovnaný nebo dokonce ziskový, a je to okolo deseti milionů za rok. Nepočítám samozřejmě jednorázové investice jako rekonstrukce obecního úřadu nebo školy. V současné době se obec rozrůstá a počet obyvatel by se měl do tří let zvýšit téměř na dvojnásobek, to znamená větší příjem do obecního rozpočtu s minimálním navýšením nákladů. Takže by neměl být problém hala finančně „utáhnout“, s tím, že se počítá s tím, že si hala na sebe aspoň částečně vydělá.

Jakým způsobem by obci platily pronájem místní sdružení, myslím tím školu, fotbalisty nebo turistický oddíl?

- Tyto zájmové spolky a kluby jsou většinou neziskové organizace dotované nebo sponzorované obecním úřadem, a tak by bylo úplně nemožné nebo nelogické, kdyby za pronájem platily.

Jaký by podle obecního úřadu byl ideální hodinový pronájem za používání haly?

- Podle předběžných výpočtů by maximální roční náklady na provoz haly měly být půl milionu korun a pokud by si hala na sebe dokázala vydělat alespoň polovinu, tak by jsme byli spokojeni. Myslíme si, že ideální hodinový pronájem by byl okolo tří set korun.

A jaké aktivity by byly v hale zpoplatněny?

- Všechny aktivity pod vedením instruktora, za které se bude vybírat vstupné, všechny soukromé akce, soukromé turnaje, kulturní akce tak dále.

17) Rozhovor s hlavní vedoucí TOM ŘEŽ paní Pínovou

Dobrý den paní Pínová, vy o projektu novostavba tělocvičny víte?

- O projektu novostavba tělocvičny jsem se dozvěděla z obecního časopisu Naše vesnice, potom jsem se postupně z různých zdrojů dozvídala více a více detailů, takže ano, teď už o novostavbě tělocvičny vím.

Vám osobně se tento projekt líbí a myslíte si, že by hala byla pro obec přínosem?

- Já osobně si myslím, že by v první řadě měli zástupci obecního úřadu dokonale propočítat kolik bude provoz haly stát a jestli na to obec vůbec má. Pokud ano, tak si myslím, že by se projekt měl realizovat, protože hala by byla jednoznačně pro obec přínosem.

Vy vedete místní turistický oddíl, jak by tento oddíl mohl halu využívat?

- Turistický oddíl by halu mohl využívat pravděpodobně jen jednorázovým akcím jako jsou vánoční besídka, promítání videa a fotek z tábora a jiných akcí nebo jako přechodné skladiště věcí před odjezdem na tábor.

Turistický oddíl také pořádá každoročně dva cyklistické závody, jak by při nich mohla hala pomoci?

- Při prvním z nich, což je cyklistický závod do vrchu Řežská rokle, vůbec, ale při druhém z nich, což je cyklistický závod Cross Country velmi. Vzhledem k neustále rostoucímu počtu závodníků se zvyšují i požadavky na technické zázemí závodu, toto zázemí by mohlo být umístěno v hale spolu se zázemím pro dobrovolníky,

kteří zde pomáhají nebo by zde třeba mohla být i ošetrovna, protože s rostoucím počtem závodníků roste i počet úrazů.

A co platba pronájmu?

- Turistický oddíl je nezisková organizace, které je z velké části sponzorována obecním úřadem, a proto platit obci za pronájem haly by nedávalo smysl.